

Liegenschaften

509001 Anschaffung CAFM

Die Anschaffung einer Software für die Bewirtschaftung der gemeindeeigenen Gebäude im Verwaltungsvermögen, der Schulliegenschaften sowie der Liegenschaften im Finanzvermögen ist zwingend notwendig. Damit kann der Erneuerungsbedarf bei den einzelnen Liegenschaften eruiert werden und es wird eine verbesserte Budget- und Finanz-Planung ermöglicht.

Bildung

504011 Mollis: Fenster, Dächer, Turnhallenboden

Die Fensterfront in der Turnhalle SH Mollis ist in einem sehr schlechten Zustand. Bei Regen muss der Hauswart regelmässig Wasser bei den Fenstern aufnehmen. Das Fensterglas ist zum Teil blind und energetisch sehr schlecht. Im Winter bringt man die Raumtemperatur bei kalten Tagen kaum über zehn Grad. Zusätzlich stösst die neue Holzschmelzeheizung schon jetzt an die Grenze der Möglichkeiten.

504012 Mollis: Planungskredit

Die Schülerzahlen steigen in Mollis kontinuierlich. Ein erhöhter Bedarf an Schulzimmern in absehbarer Zeit ist ausgewiesen. Um den Ausbau oder eventuelle Aufstockungen zukunftsgerichtet vorzunehmen, ist eine umfassende Planung notwendig.

504013 Näfels: Turnhallenboden

Dieser Turnhallenboden ist mindestens 40 Jahre alt und der Belag ist steinhart. Auch sind Löcher und Unebenheiten vorhanden, die nicht mehr repariert werden können. Eine Total-sanierung ist unumgänglich.

504014 Planungskredit Standorte

Eine grundsätzliche Überprüfung der Schul- und Verwaltungsliegenschaften bezüglich Zustand und Kapazitäten soll Klarheit in der Standortfrage vermitteln.

504015 Niederurnen: Aufstockung 2 Schulzimmer

Verursacht durch einen anzahlmässig doppelt so grossen Jahrgang sind in Niederurnen nicht mehr genügend Schulräume vorhanden. Die Erweiterung des Bühschulhauses wurde durch einen Architekten geprüft und als einzige Variante kommt die Aufstockung des Mitteltraktes in Frage. Mit dieser Aufstockung können zwei Schulzimmer geschaffen werden.

504016 Näfels: Fensterfront, Gaskontroller

Eine Fensterfront im Schulhaus Schnegg ist nicht mehr wetterfest und entspricht nicht mehr den energetischen Anforderungen. Die Fenster sind nicht mehr dicht und der Regen dringt ins Innere des Gebäudes. Das Schulhaus wird mit Gas beheizt; der Gaskontroller muss alters- und sicherheitshalber ersetzt werden.

504017 Mühlehorn: Beleuchtung/Beschallung

Die Beleuchtung in der Turnhalle, welche auch für "Kränzli" etc. benützt wird, ist veraltet und mangelhaft. Bei Veranstaltungen kann nicht mehr differenziert beleuchtet werden. Auch die Beschallung ist total veraltet. Ersatzteile sind nicht mehr erhältlich. Durchführungen von Veranstaltungen (z.B. Theater) sind kaum noch möglich.

Schiessstände

503001 Schiessstände Altlastensanierung

Die Schiessanlagen sind im Kataster der belasteten Standorte (KBS) des Kantons Glarus erfasst worden. Durch das anfallende Meteorwasser wird der Zielhang durchgewaschen und das vorhandene Schwermetall wird ins Grundwasser abgeschwemmt. Für die Sanierung

Beilage 5: Investitionsrechnung 2013

Institutionelle Gliederung		Aufwand	Ertrag
503126	Niederurnen, Espenstrasse Ost, Werksanierungen	200'000	
616326	Niederurnen, Espenstrasse Ost, Werksanierungen, Beiträge		-25'000
503108	Niederurnen, Grundwasserpumpwerk Feld	110'000	
613102	Niederurnen, Erschliessungs-/Anschluss- und Perimeterbeitrag, pro Jahr ca.		-50'000
503116	Oberurnen, Rösslistrasse / Oberdorfstrasse, Werksanierung	20'000	
613116	Oberurnen, Rösslistrasse / Oberdorfstrasse, Werksanierung, Beiträge		-20'000
613103	Oberurnen, Erschliessungs-/Anschluss- und Perimeterbeitrag, pro Jahr ca.		-35'000
	Abwasser	840'000	-500'000
503202	Bilten, Dräggttschachen, Meteor- und Schmutzwasserleitung	100'000	
63700	Bilten, Erschliessungs-/Anschluss- und Perimeterbeitrag, pro Jahr ca.		-150'000
503207	Filzbach, Pumpanlage Unteralter	170'000	
503211	Mollis, Spinnereistrasse, vor "Gelbe Fabrik"	80'000	
613211	Mollis, Erschliessungs-/Anschluss- und Perimeterbeitrag, pro Jahr ca.		-120'000
503214	Näfels, Kleine Schwärzistrasse	110'000	
637000	Näfels, Erschliessungs-/Anschluss- und Perimeterbeitrag, pro Jahr ca.		-80'000
503212	Niederurnen, Espenstrasse Ost, Werksanierungen	230'000	
613212	Niederurnen, Erschliessungs-/Anschluss- und Perimeterbeitrag, pro Jahr ca.		-100'000
503216	Oberurnen, Rösslistrasse / Oberdorfstrasse, Werksanierung	150'000	
637000	Oberurnen, Erschliessungs-/Anschluss- und Perimeterbeitrag, pro Jahr ca.		-50'000
7	Liegenschaften	5'138'000	-1'570'000
509001	Anschaffung CAFM gem GANTT-Tabelle 2010	120'000	
	<u>Bildung</u>		
504011	Mollis, Fenster, Dächer, Turnhallenboden	100'000	
504012	Mollis, Planungskredit	100'000	
504013	Näfels, Turnhallenboden	160'000	
504014	Planungskredit Standorte	300'000	
504015	Niederurnen, Aufstockung 2 Schulzimmer	1'110'000	
504016	Näfels, Fensterfront Ost, Gaskontroller	88'000	
504017	Mühlehorn, Beleuchtung/Beschallung	80'000	
	<u>Schiessstände</u>		
503001	Schiessstände Altlastensanierung	400'000	
631001	Schiessstände Altlastensanierung Anteil Kanton		-120'000
	<u>Gebäude Alp- und Landwirtschaft</u>		
504004	Alpkäserei Oberseetal	1'200'000	
614404	Alpkäserei Obeseetal, Beiträge		-800'000
	<u>Feuerwehr</u>		
614019	Sanierung Feuerwehrgebäude Niederurnen-Oberurnen		
	- Brutto Fr. 1'300'000.--	1'300'000	
	- Anteil glarnerSach Fr. 650'000.--		-650'000
504021	Asbestsanierung, Planungskredit	100'000	
504020	Toränderung	80'000	
	Total Bruttoinvestitionen	10'112'000	-3'593'000
	Total Nettoinvestitionen	6'519'000	