



Beschlüsse und Informationen der Gemeinderatssitzung vom 19. Juni 2013

Rechtsgeschäfte mit Verein Glarner Gemeinnützige (HPZ Oberurnen)

Das vom Verein "Glarner Gemeinnützige" getragene Heilpädagogische Zentrum (HPZ) in Oberurnen bietet seit Jahrzehnten Bildung und Förderung für Kinder und Jugendliche mit einer Behinderung an.

Das HPZ beschäftigt sich seit langem damit, die Standorte Mollis und Oberurnen zusammenzulegen, um Kosten, Abläufe und Infrastrukturen zu optimieren. In diesem Zusammenhang hat die Gemeinde Glarus Nord bereits durch den Gemeinderatsentscheid vom 07.03.2012 dem HPZ einer Reservation der Parzelle-Nr. 893, GB Oberurnen, zugestimmt.

Mit dem Kauf des derzeitigen Schulhauses des HPZ kann der Platzbedarf des Ressorts Bildung am Standort Oberurnen optimal abgedeckt werden. Das Gebäude grenzt bereits an das bestehende Schulhaus und ist durch einen Verbindungstrakt zugänglich. Ebenfalls wird das Objekt des HPZ über das Heizsystem des Schulhauses der Gemeinde Glarus Nord versorgt.

Bei der Kaufpreisermittlung stützt man sich auf ein neutrales Gutachten. Das Gebäude ist in einem einwandfreien Zustand und wurde vorbildlich unterhalten.

Die Gemeinde Glarus Nord verkauft dem Verein "Glarner Gemeinnützige" das Grundstück Nr. 893, GB Oberurnen, (exkl. den in der Freihaltezone gelegenen Bodenbezirk entlang des Rautibachs). Die Fläche beträgt ca. 4'563 m² und wird zum Preis von CHF 300 pro m² verkauft. Der Verein "Glarner Gemeinnützige" seinerseits verkauft der Gemeinde Glarus Nord das Grundstück Nr. 668, GB Oberurnen, (exkl. einen Streifen von 3,0 m Tiefe entlang der Grenze zum Grundstück Nr. 923, GB Oberurnen). Der Kaufpreis beträgt CHF 2 Millionen.

Stiftung Tagwensrente Glarus Nord - Jahresrechnung 2012

Aufgrund der vorliegenden Bilanz und Erfolgsrechnung sowie des Berichts der Revisionsstelle Ernst & Young AG vom 25.04.2013 können die Jahresrechnung und der Tätigkeitsbericht ohne Einschränkungen genehmigt werden.

Das Stiftungsvermögen beträgt CHF 128'114.66. Im Jahre 2011 wurden keine Renten ausbezahlt, deshalb erfolgte im Jahre 2012 die doppelte Auszahlung (CHF 800.- statt CHF 400.- pro Bezüger) für Bürgerinnen und Bürger der ehemaligen Gemeinde Niederurnen.

Der Gemeinderat genehmigt die Jahresrechnung und den Tätigkeitsbericht der Stiftung Tagwensrente Glarus Nord.

Stellungnahme zur Vernehmlassung i.S. Verordnung über den Bevölkerungsschutz

Der Gemeinderat genehmigt die Stellungnahme zur Vernehmlassung i.S. Verordnung über den Bevölkerungsschutz. Die Stellungnahme sieht vor, der Verordnung über den Bevölkerungsschutz vollumfänglich und ohne Korrektur zuzustimmen.

Gesuch um Erteilung für den Betrieb einer Gastwirtschaft für das Restaurant Steinbock in Glarus Nord/Näfels

Der Gemeinderat erteilt an Frau Margrit Hodel, Glarus Nord/Oberurnen die Bewilligung zur Führung des Restaurants Steinbock in Glarus Nord/Näfels als Raucherlokal.

Regelung der Entschädigungsfrage: Genehmigung Änderung der Besoldungsverordnung, Organisations- und Entschädigungsreglemente APGN und TBGN

An der Parlamentssitzung vom 20. Dezember 2012 wies das Parlament die Entschädigungsreglemente zur Überarbeitung an eine Kommission zurück. Nach Würdigung sämtlicher Argumente ist die Kommission einstimmig der Meinung, dass VR-Entschädigungen, Sitzungsgelder und dergleichen für GR im Nebenamt direkt an die Amtsinhaber erfolgen sollen.

Damit dies möglich wird, ist eine Anpassung der Besoldungsverordnung, der Organisationsreglemente TBGN und APGN sowie der Entschädigungsreglemente TBGN und APGN unumgänglich, was bis spätestens Ende 2013 erfolgen soll.

Der Gemeinderat beschliesst die Anpassung der Besoldungsverordnung und leitet das Geschäft zur Behandlung an das Gemeindeparlament weiter.

Stellungnahme zur Vernehmlassung i.S. Verordnung zum Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über die wirtschaftliche Landesversorgung

Der Gemeinderat verabschiedet die Stellungnahme zur Vernehmlassung i.S. Verordnung zum Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über die wirtschaftliche Landesversorgung. Die Stellungnahme sieht vor, der Verordnung über die wirtschaftliche Landesversorgung ohne Korrektur zuzustimmen.

Der Gemeinderat und die Kommission Bau und Umwelt haben im Mai 2013 folgende Baubewilligungen erteilt:

- Abwasserverband Glarnerland, Tschachenstrasse, 8865 Bilten, Bau einer Co-Substrat-Annahmestelle, Parz. 711, Tschachenstrasse 51, 8865 Bilten;
- Bootswerft F. Huber AG, Aaweiherstrasse 4, 8810 Horgen 1, Umnutzung der Liegenschaft, Parz. 1042, Landstrasse 102, 8865 Bilten
- Urs und Karin Jöhl, Landstrasse 124, 8865 Bilten, Anbau an bestehendes Einfamilienhaus / Erstellen einer dachintegrierten Photovoltaikanlage, Parz. 677, Landstrasse 124, 8865 Bilten
- Hans Peter Pfeiffer-Schuler, Sägestrasse 1, 8865 Bilten, Anbau Wohnhaus, Parz. 376, Sägestrasse 1, 8865 Bilten
- Edis Reci-Sulejmani, Oberdorf 19, 8752 Näfels, Umbau / Fassadenisolation, Parz. 499, Holdernstrasse 11, 8865 Bilten
- Peter und Judith Schnyder-Steiner, Rufihoschet 1, 8865 Bilten, Sanierung der Gebäudehülle (Wärmedämmung) und Neubau Pergola / Abstellraum mit Grenzmauer und Sichtschutz, Parz. 847, Rufihoschet 1, 8865 Bilten;
- KIBAG Beton AG, Seestrasse 404, 8038 Zürich, Erstellung eines Umschlag- und Depotplatzes für Baustoffe (Kies, Sand), Parz. 237, Hilteren, Au, 8865 Bilten
- Josua und Gabriela Reist-Kühne, Dörflistrasse 39, 8757 Filzbach, Umbau Einfamilienhaus, Parz. 125, Dörflistrasse 39, 8757 Filzbach
- Linthverwaltung, Tellstrasse 1, 8853 Lachen, Versehen Bunker mit Aussichtsplattform oder mit Bild/Tafeln, Platzierung von Info-/Übersichts- und Wissenstafeln, Parz. 126, Linthdamm, 8865 Bilten; Parz. 13, Flechsenstrasse/Linthdamm, 8753 Mollis; Parz. 360 und 25, 8757 Filzbach
- Glarner Gemeinnützige, Rita Argenti, Ruchenacker 9, 8753 Mollis, Erstellung eines Geräteschopfes, Parz. 130, Kerenznerstrasse 19, 8753 Mollis
- Martin Walliser, Hagnen 4, 8753 Mollis, Neubau EFH auf bestehenden Gebäudesockel mit Abbruch, Parz. 1413, Hagnen 4, 8753 Mollis
- H. Stauffacher AG, Immobilien, Neuheimstrasse 8, 8853 Lachen, Solaranlage dachintegriert, Parz. 553, Oberrütelistrasse 2, 8753 Mollis
- Marlies Gebs und Rosmarie Gebs, Höchenberg 1, 8753 Mollis, Umbau Wohnhaus mit 2 Wohnungen, Parz. 344 und 345, Oberdorfweg 6 und 8, 8753 Mollis

- Alvisa GmbH, Bahnhofstrasse, 8753 Mollis, provisorische Baurampe, Parz. 208, Bahnhofstrasse, 8753 Mollis
- Karl Ronner und Karin Freuler, Grundstrasse 15, 8753 Mollis, Sanierung Wohnhaus und Erstellung einer Dachlukarne, Parz. 1886, Grundstrasse 15, 8753 Mollis
- Kaspar und Ruth Iten, Rüfistrasse 15, 8753 Mollis, Erstellung von Parkplätzen, Parz. 1104, Rüfistrasse 15, 8753 Mollis
- Roman Büttiker, Churfirstenweg 7, 8874 Mühlehorn, Erstellung eines Wintergartens und einer Terrassenüberdachung, Parz. 506, Churfirstenweg 7, 8874 Mühlehorn
- Martin und Sabine Böni-Jenny, Büntgasse 20, 8752 Näfels, Um- und Anbau, Einbau 3 neue Dachfenster, Aufdoppelung um ein Geschoss nördlicher Anbau, Parz. 545; Büntgasse, 8752 Näfels;
- Besim Rrahmanaj, Badstrasse 4c, 8867 Niederurnen, Shaqir Rrahmanaj, Badstrasse 4c, 8867 Niederurnen, Sanierung Wohnungen, Parz. 2218, Beuge 2, 8752 Näfels
- Rudolf und Priska Hauser-Koller, Im Dorf 13, 8752 Näfels, Abbruch Schopf 695 + 696, Anbau Wohnraum und Garagen an bestehendem MFH, Parz. 845, Im Dorf, 8752 Näfels
- Fritz Landolt AG, Bahnhofstrasse 35, 8752 Näfels, Neubau Umschlagplatz, Parz. 116, Bahnhofstrasse, 8752 Näfels (*bereits erstellt*)
- Gabriel und Jeannette Stüssi-Landolt, Ausschachen 6, 8752 Näfels, Garagenanbau mit Aufbau Wintergarten / Terrasse, Parz. 816, Ausschachen 6, 8752 Näfels
- Gabriel und Jeannette Stüssi-Landolt, Ausschachen 6, 8752 Näfels, Aufstellen einer Wasser-Wasser-Wärmepumpe, Parz. 816, Ausschachen 6, 8752 Näfels
- Ernst Hobi-Fracassi, Risi 5, 8752 Näfels, Anbau Wintergarten Parz. 210; Risi, 8752 Näfels (*bereits erstellt*)
- Marcial und Yvonne Lendi-Schubiger, Bahnhofstrasse 3, 8752 Näfels, Neubau freistehender Garage, Parz. 843, Bahnhofstrasse, 8752 Näfels
- Santo Timo-Comodo, Buchholzstrasse 57, 8750 Glarus, Einbau einer Wohnung in einem Ladenlokal, Parz. 346, Frohenweg, 8867 Niederurnen
- STWEG, Ziegelbrückstrasse 22a, 8867 Niederurnen, c/o Walter Hauser, Bankstrasse 36, 8750 Glarus, Wärmetechnische Gebäudesanierung (Fassade, Fenster, Storen, Dach), Parz. 452, Ziegelbrückstrasse 22a, 8867 Niederurnen
- Fritz + Caspar Jenny AG, Ziegelbrückstrasse, 8866 Ziegelbrücke, Neuerstellung eines Velounterstandes und Kehrrechtcontainers, Parz. 308, Kanalweg 22, 8866 Ziegelbrücke
- Genossenschaft Migros Zürich, Abt. Immobilien, Pfingstweidstr. 101, 8021 Zürich 1, Umbau und Sanierung Verkaufsgeschäft (Detailhandel), Parz. 345, Ziegelbrückstrasse, 8867 Niederurnen
- Guido und Corinne Roos-Nötzli, Quartierstrasse 12, 8867 Niederurnen, Anbau eines Balkons sowie Dach- und Fassadensanierung, Parz. 434, Quartierstrasse 12, 8867 Niederurnen
- Gemeinde Glarus Nord, Liegenschaften, 8867 Niederurnen, Aufstockung Zwischentrakt, Parz. 243, Büel, 8867 Niederurnen
- Kirsten Behrendt, Ekkehardstrasse 24, 8006 Zürich, Umbau & Sanierung Wohnhaus, Anpassung der Raumhöhe, Parz. 113, Kapellgasse, 8868 Oberurnen
- Marcel und Brigitte Bienvenu-Regli, Seidenstrasse 21, 8868 Oberurnen, Ersatz Sichtschutzwand, Erneuerung Hochbeete sowie Erstellung einer Pergola, Parz. 641, Seidenstrasse 21, 8868 Oberurnen
- Luigi und Marie Marra-Hoffmann, Alte Kerenzerstrasse 7, 8758 Obstalden, Energetische Sanierung der Aussenwände / Ersatz der Glasbausteine durch Fenster / Anbau Eingang, Parz. 446, Alte Kerenzerstrasse, 8758 Obstalden
- Fridolin und Eveline Altmann-Imhof, Tiefenwinkel 9, 8874 Mühlehorn, Neubau Einfamilienhaus, Parz. 658, Brand, 8758 Obstalden

Im Meldeverfahren wurde folgende Vorhaben bewilligt:

- Stefan Gasser, Linth-Escherstrasse 13, 8865 Bilten; Einbau Aussentüre und Fenster, neuer Treppenaufgang, Parz. 406, Käsernstrasse 3, 8865 Bilten

- Technische Betriebe Glarus Nord, Büntgasse 2, 8752 Näfels; Grabarbeiten Kupfern - Girswies, Parz. 1818, 8753 Mollis
- Eberle Ideen-Schreinerei, Hinterdorfstrasse 63a, 8753 Mollis; Erstellung eines Vordaches, Parz. 1135, Hinderdorfstrasse 63a, 8753 Mollis
- Anton und Heidi Trulli, Am Bach 2, 8874 Mühlehorn; Gartengestaltung / Treppenanlage, Parz. 318, Am Bach 2, 8874 Mühlehorn
- Eugenia Fasol-Feldmann, Viale Villa Foresta, 6850 Mendrisio, Glastüreneinbau, Parz. 850, Kirchstrasse, 8752 Näfels
- Maismühle Landolt GmbH, Mühle 16, 8752 Näfels; Einbau von Solarkollektoren, Parz. 73, Mühle 16, 8752 Näfels
- Miriam Burlet und Frank Kollbrunner, Altweg 8, 8752 Näfels; Erstellung eines Gartenhauses, Parz. 1322, Altweg 8, 8752 Näfels
- Klara Landolt-Lendi, Am Linthli 18, 8752 Näfels; Erstellung eines Aussenkamins, Parz. 1438, Am Linthli 18, 8752 Näfels
- Rino und Heidi Saredi-Jud, Linth-Escherstrasse 11, 8867 Niederurnen; Steildachsanierung inkl. Wärmedämmung über Dachschalung, Parz. 710, Linth-Escherstrasse 11, 8867 Niederurnen
- Ralph Heitz, Postfach 107, 8753 Mollis; Erweiterung Betonmauer bei Garagenzufahrt, Parz. 653, Frohenweg 2, 8867 Niederurnen