

ARCHITEKT	FRITZ LANDOLT, DIPL. ARCH. TS, ALTWEG 28, 8752 NÄFELS
OBJEKT	KÄSEREIPROGRAMM OBERSEE
BAUHERR	GEMEINDE GLARUS NORD, WALD UND LANDWIRTSCHAFT

NÄFELS, 22. FEBRUAR 2013

	BETEILIGTE ALPEN
VAR 1	KÄSEREISTANDORT NIEDERSEE /// Schwändital alle Alpen, Niedersee + Grappli, Obersee alle Alpen
VAR 2	KÄSEREISTANDORT NIEDERSEE /// Niedersee, Obersee alle Alpen
VAR 3	KÄSEREISTANDORT STAFEL (Stafel,Auen, Kreuzegg, Enzian) KÄSEREISTANDORT RAUTI (Rauti, Lachen)
VAR 4	KÄSEREISTANDORT STAFEL (Obersee, Auen, Enzian, Kaltenbrünnen) KÄSEREISTANDORT RAUTI (Rauti, Lachen) KÄSEREISTANDORT NIEDERSEE (Niedersee, Grappli, Kaltenbrünnen, Ahornen)

KOSTENSCHÄTZUNG

BKP	ARBEITSGATTUNG	V 1	V 1	V 1+2	V 2	V 2	V 3+4	V 3+4	V 3+4	V 3+4	V 3+4	V 3+4	V 4	V 4	V 3+4
		Alp Niedersee	Alp Niedersee	Alp Stafel	Alp Niedersee	Alp Niedersee	Alp Stafel	Alp Stafel	Alp Stafel	Alp Kaltenbrünnen	Alp Rauti	Alp Rauti	Alp Niedersee	Alp Niedersee	Alp Kreuzegg
		Neubau Käseerei	NB Schweinestall	Ausbau Hütte	Neubau Käseerei	NB Schweinestall	Einbau Käseerei	Schweinestall 60	Ausbau Hütte	Ausbau Hütte	Neubau Käseerei	Schweinestall 60	Neubau Käseerei	NB Schweinestall	Sanierung Hütte
			300 Schweine	Sennten 1 + 2		190 Schweine			Sennten 1			Im best. Stall	Als Anbau	Als Anbau	
		Kanalanschluss	Jauchegrube inkl.	Best. J.grube OK	Kanalanschluss	Jauchegrube inkl.	J.grube 70 M3 Fr. 500.-/M3	Best. J.grube OK	Best. J.grube OK	Best. J.grube OK	J.grube 100 M3 Fr. 700.-/M3	Best. J.grube OK	Kanalanschluss	Best. J.grube OK	Best. J.grube OK
Grundstück		20'000	10'000	0	20'000	8'000	2'000	2'000	0	0	2'000	0	2'000	0	0
Vorbereitungsarbeiten		20'000	10'000	6'000	20'000	8'000	2'000	2'000	4'000	4'000	6'000	2'000	4'000	2'000	2'000
Aushubarbeiten		35'000	30'000	0	30'000	20'000	5'000	5'000	0	0	10'000	0	8'000	5'000	0
Neubaukosten nach Kubus/SMP		1'475'000	570'000		1'315'000	390'000					305'000		265'000	65'000	
Umbaukosten nach Kubus				264'000			235'000	95'000	125'000	125'000		25'000			62'000
Jauchegrube							35'000				70'000				
Elektroinstallation Solaranlage				23'000			25'000		18'000	18'000	23'000				18'000
Käseerei- + Betriebseinrichtung		710'000			710'000		283'500				149'700		204'200		
Einrichtung Schweinest.+Laufh.			15'000			10'000		5'000				10'000		5'000	
Umgebungsarbeiten		30'000	25'000	5'000	25'000	18'000	8'000	5'000		5'000	3'000	5'000	5'000	5'000	5'000
Baunebenkosten		80'000	30'000	15'000	70'000	25'000	18'000	12'000	12'000	12'000	15'000		6'000	6'000	5'000
Ausstattung		20'000	5'000	10'000	20'000	3'000	5'000	2'000	10'000	10'000	10'000		10'000		5'000
Unvorhergesehenes / Rundung															
KOSTEN VARIANTE TOTAL		2'390'000	695'000	323'000	2'210'000	482'000	618'500	128'000	169'000	174'000	593'700	42'000	504'200	88'000	97'000