



Protokollauszug des Gemeinderates

4. Sitzung vom 20. Februar 2013, Geschäft Nr. D18

D18: Entscheid – Überbauungsplan "Im Feldli" Mollis

Ausgangslage

Das vorliegende Projekt erfüllt die Anforderungen an die Bestimmungen für Überbauungsplanungen gemäss Bauordnung Mollis und dem kantonalen Raumentwicklungs- und Baugesetz. Die Gestaltungskommission hat das Vorhaben ebenfalls geprüft und keine Anpassungen verlangt. Aus der Mitwirkung sind ebenfalls keine Forderungen eingereicht worden.

Das Departement Bau und Umwelt ist der Ansicht, dass nicht der Gemeinderat für den Erlass zuständig ist, sondern die Gemeindeversammlung. Die Projektverfasser sind darüber informiert. Das Verfahren wird trotzdem weitergeführt. Nach der Überarbeitung erfolgt die öffentliche Auflage und bis zu deren Abschluss sollte die Zuständigkeit geklärt sein.

Rechtsgrundlagen

Bauordnung Mollis und kantonales Raumentwicklungs- und Baugesetz.

Erwägungen

Massgebend ist die Bauordnung der ehemaligen Gemeinde Mollis. Diese sieht vor, dass der Gemeinderat für Überbauungspläne zuständig ist. Nach dem Gemeinderatsbeschluss erfolgt die öffentliche Ausschreibung mit anschliessender Möglichkeit zur Einsprache.

Der Gemeinderat **beschliesst**:

1. Dem Antrag des Ressorts Bau und Umwelt wird entsprochen.
2. Der Gemeinderat stimmt dem vorliegenden Projekt zu und stellt nach erfolgter Überarbeitung im Sinne des Mitwirkungsberichts und der öffentlichen Auflage den Erlass in Aussicht.
3. Der Mitwirkungsbericht wird zur Kenntnis genommen.
4. Das Ressort Bau und Umwelt wird mit dem Vollzug beauftragt.
5. Mitteilungen durch Protokollauszug an:
 - a) BL Bau und Umwelt
 - b) Akten: Registratur-Nr. 04.05.02.01

Glarus Nord, 7. März 2013

GEMEINDERAT GLARUS NORD

Martin Laupper
Gemeindepräsident

Andrea Antonietti Pfiffner
Gemeindeschreiberin