



Beschlüsse und Informationen der Gemeinderatssitzung vom 4. Juni 2014

Interpellation Baugenehmigungsverfahren für die provisorische Werkhalle der Marengo Swisshelicopter AG auf der Parzelle 1472 (Flugplatz Mollis) der Gemeinde Glarus Nord

Der Gemeinderat genehmigt die Interpellationsantwort „Baugenehmigungsverfahren für die provisorische Werkhalle der Marengo Swisshelicopter AG auf der Parzelle 1472 (Flugplatz Mollis) der Gemeinde Glarus Nord“ und leitet sie zur Kenntnisnahme an das Gemeindeparlament weiter.

Erteilung Betriebsbewilligung Restaurant Post in Glarus Nord/Oberurnen

Der Gemeinderat erteilt die Bewilligung zur Führung des Restaurants Post in Glarus Nord/Oberurnen an Frau Slavica Kojetinski aus Glarus Nord/Niederurnen.

Erteilung Betriebsbewilligung Restaurant zum Grünen Baum in Glarus Nord/Niederurnen

Der Gemeinderat erteilt die Bewilligung zur Führung des Restaurants zum Grünen Baum in Glarus Nord/Niederurnen an Yvonne Schicker aus Ernetschwil.

Erteilung Bewilligung für den Kleinhandel mit gebrannten Wassern für Coop Glarus Nord/Niederurnen

Der Gemeinderat erteilt die Bewilligung für den Kleinhandel mit gebrannten Wassern für den Coop Glarus Nord/Niederurnen an Frau Blerta Keka aus Glarus.

Verwaltungsratspräsidium Technische Betrieb Glarus Nord (TBGN)

Nach geleisteter Aufbauarbeit bei den TBGN übergibt der Verwaltungsratspräsident der Technischen Betriebe, Gemeindepräsident Martin Laupper, sein Amt auf Ende der Amtsperiode an einen Nachfolger. Der Gemeinderat wählt auf Antrag des Verwaltungsrates der TBGN Herrn Fritz Schiesser, wohnhaft in Glarus Nord/Oberurnen, zum neuen Verwaltungsratspräsidenten.

Fritz Schiesser (geb. 1948) absolvierte eine Ausbildung zum Dipl. Ing. an der ETH. Im Anschluss arbeitete er als Ingenieur bei der Brown Boveri & Co., bis er 1983 die technische Leistung der Kraftwerke Brusio AG in Poschiavo übernommen hatte. Im Anschluss amtierte er als Direktor der Elektrizitätswerke Wynau AG, ehe er bis zu seiner Pensionierung im Jahr 2012 als CEO der onyx Energie Mittelland, Langenthal tätig gewesen ist.

Daneben nahm er Einsitz in diversen Verwaltungsräten der Stromversorgung, von Abwasserreinigungsanlagen sowie der Gasversorgung.

So erwarb Fritz Schiesser im Laufe der Jahrzehnte ein immenses Know-how, welches nun den Technischen Betrieben Glarus Nord zugutekommen soll.

Richtlinien für die Abgabe von Pachtland

Die 2011 erlassenen Richtlinien für die Abgabe von Pachtland wurden an zwei Sitzungen mit der Arbeitsgruppe Landwirtschaft diskutiert und bearbeitet. Dabei ergaben sich verschiedene redaktionelle und inhaltliche Änderungen, während die bisherige Vergabepaxis ohne wesentliche Veränderungen beibehalten werden kann.

Der Gemeinderat genehmigt die korrigierten Richtlinien, welche per 1. Juli 2014 in Kraft treten.

Öffentlicher Verkehr - Stellungnahme zum Fahrplanentwurf

Das Amtsblatt vom 22. Mai enthielt die Einladung zur Stellungnahme zum Fahrplanentwurf 2015. Der Gemeinderat macht von dieser Möglichkeit Gebrauch und bringt zum Entwurf verschiedene Verbesserungsanträge:

So hält der Gemeinderat in seiner Stellungnahme fest, dass die Buslinie 72.514 bis zur Haltstelle Krumm Glarus Nord/Näfels weitergezogen werden soll. Damit können die Baugebiete Feld und Rastehoschet noch besser an den ÖV angeschlossen werden.

Ebenso stellt er der Gemeinderat den Antrag, die Anfahrt des Bahnhofes Ziegelbrücke via Brunnen- und Wiesenstrasse zu gestalten. So würde die geänderte Fahrlage den Anschluss von Glarus Nord/Oberurnen und Glarus Nord/Niederurnen an die S6 in Richtung Uznach – Rapperswil ermöglichen. Ebenso kann mit einer Wartezeit von 24 Minuten die S2 abgenommen werden.

Bei der Buslinie 70.513 beantragt der Gemeinderat zudem, die Abfahrts- und Ankunftszeiten um drei Minuten zu verschieben. Dadurch wäre der Umstieg von der Buslinie 72.511 auf die Linie 70.501 gewährleistet. Somit wäre es von Glarus Nord/Niederurnen und Glarus Nord/Oberurnen möglich, die beiden Einkaufszentren Krumm Glarus Nord/Näfels und Wiggispark Glarus/Netstal mit dem ÖV zu erreichen.

Ebenso unterstützt der Gemeinderat die Bestrebungen der kantonalen Fachstelle, dass der Fernverkehr in Ziegelbrücke wieder hält und dieser Standortvorteil noch intensiver genutzt werden kann. Bislang finanzierte die Gemeinde Glarus Nord die durch die Gemeindeversammlung beschlossene Anbindung von Glarus Nord/Oberurnen und Glarus Nord/Niederurnen ohne Kostenbeteiligung des Kantons.

Aufhebung der Benutzungseinschränkung Abschnitt Eggrüti-Guflenrank Glarus Nord/Niederurnen

Im Frühjahr 2013 kam es im Gebiet Eggrüti-Guflenrank in der Ortschaft Glarus Nord/Niederurnen zu einem Hangrutsch, infolgedessen der Strassenabschnitt gesperrt werden musste. Seit diesem Ereignis wurde der Rutschbereich regelmässig überwacht und vermessen. Die damals getroffenen Sofortmassnahmen haben sich bewährt, der in Bewegung geratene Hang wurde bis Juli 2013 zum Stillstand gebracht. Seitdem kam es zu keinen nennenswerten Bewegungen mehr. Dies konnte durch ein geologisches Gutachten bestätigt werden, welches die Wahrscheinlichkeit von weiteren Ereignissen als „gering“ einstufte.

Der Gemeinderat entscheidet, die temporären Einschränkungen, getroffen durch das Sicherheitskonzept vom 28. Juni 2013 aufzuheben und die Strasse und die Wanderwege im Bereich Eggrüti-Guflenrank freizugeben. Somit kann die Strasse ins Niederurner Täli wieder gemäss dem Fahrreglement für Waldstrassen befahren werden.

Damit die Sicherheit im Gebiet Eggrüti weiterhin gewährleistet wird, belässt die Gemeinde die Messpunkte im Rutschbereich. Dies, um bei Starkniederschlägen erneut Messungen vorzunehmen und bei gegebenem Anlass umgehend reagieren zu können.

Im Mai 2014 haben der Gemeinderat und die Kommission Bau und Umwelt folgende Baubewilligungen erteilt:

- BG-Nr. 2014073, Beda Hämmerli, Hirzlistrasse 15, 8865 Bilten; Erstellung gedeckte Pergola mit Sitzplatz, ersatz Balkongeländer und Anbringung Sonnenstore im 1. OG, Parz. 636, Hirzlistrasse 15, 8865 Bilten
- BG-Nr. 2013352, Riget Verwaltungs AG, Eichenstrasse 12, 8808 Pfäffikon; Neubau Lagerplatz, Parz. 207 und 1258, Rotbrückenstrasse, 8865 Bilten
- BG-Nr. 2013301, Gaetano und Isabelle Sabino, Itenhoschet 7, 8753 Mollis; Anbau Wintergarten, Parz. 2136, Itenhoschet 7, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2014034, Jakob und Heidi Dürst-Gschwind, Kännelstrasse 19, 8753 Mollis; Erstellung Pergola bestehende Garage, Parz. 1073, Kännelstrasse 19, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2014035, EM Mollis AG, Martin Hamann, Vorderdorfstrasse 2, 8753 Mollis; Erstellung Photovoltaikanlagen, Parz. 50 und 2278, Vorderdorfstrasse 2, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2014042, Mario Blaser und Monika Aschwanden Blaser, Schwändeli 767, 8753 Mollis; Verbreiterung Liegenschaftszufahrt im Schwändeli, Parz. 667, Schwändli 1, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2013351, Gemeinde Glarus Nord, Wald und Landwirtschaft, Postfach 268, 8867 Niederurnen; Parz. 1, Neuerschliessung Nüenalp-Rietegg, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2014100, Remo und Barbara Schwitter-Weber, Panoramaweg 4, 8753 Mollis; Erstellung Sonnenschutz über bestehenden Sitzplatz, Parz. 2343, Panoramaweg 4, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2014025, Fritz Dürst, Hohrainstrasse 37, 8874 Mühlehorn; Sanierung WC mit Dusche und Wärmedämmung, Parz. 61, Hohrainstrasse 37, 8874 Mühlehorn
- BG-Nr. 2014018, Anton und Heidi Trulli, Hammerschmiedeweg 2, 8874 Mühlehorn; Erstellung Anbau an Wohnhaus, Parz. 318, Hammerschmiedeweg 2, 8874 Mühlehorn
- BG-Nr. 2014059, Franz und Paula Kälin-Hefti, Kärpfstrasse 41b, 8752 Näfels; Balkonverglasung, Parz. 1922, Kärpfstrasse 41b, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2014069, JUNG GENERALUNTERNEHMUNG GMBH, Mühle 16, 8752 Näfels; Pfahlfundation, Projektergänzung zur Erstellung von Wohn- und Gewerbehäusern, Parz. 920, Unterdorf, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2014078, Rudolf Gygli, Oberdorf 37, 8752 Näfels; Einbau Dachlukarne und Dachfenster, Parz. 136, Oberdorf 37, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2014087, Rolf Gallati-Bobst, Autschachen 4, 8752 Näfels; Erstellung eines Autoabstellplatzes, Parz. 1170, Unterdorf, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2014094, Peter und Monika Märchy-Müller, Klosterweg 1, 8752 Näfels; Fassadenrenovierung / Erneuerung Belag Hauseingang / Ersatz Terrassengeländer, Parz. 456, Klosterweg 1, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2014039, Fritz Abderhalden, Rösslistrasse 42, 8752 Näfels; Erstellung Autounterstand, Parz. 515 und 516, Rösslistrasse 1, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2014071, Allgemeine Plakatgesellschaft AG, Ringstrasse 35b, 7004 Chur; Erstellung von zwei Plakatwerbeträger F12, Parz. 20006, Oberurnerstrasse und Autobahnzubringer A3, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2014056, Arben Dzelili, Ziegelbrückstrasse 8a, 8867 Niederurnen; Projektänderung Gesamtsanierung MFH, Anbau Treppenhaus sowie Einbau von 3 Garagen (bisher 2 Garagen), Parz. 1891, Ziegelbrückstrasse 8a, 8867 Niederurnen
- BG-Nr. 2014038, Heinz und Monika Schiesser-Tschudi, Speerstrasse 25, 8867 Niederurnen; Dachfenstereinbau, Erstellung Carport und Doppelgarage, Anbau Gartenhaus, Parz. 1972, Speerstrasse 25, 8867 Niederurnen
- BG-Nr. 2014054, Rudolf und Deborah Zimmermann-Zingg, Ziegelbrückstrasse 37, 8867 Niederurnen; Fassadensanierung, Wohnraumerweiterung und Verlängerung Balkon mit Aussentreppe, Parz. 341, Ziegelbrückstrasse 37, 8867 Niederurnen
- BG-Nr. 2014058, Jakob und Katharina Berger-Gansner, Unteres Lihn 2, 8867 Niederurnen; Steildach- und Fassadensanierung, Parz. 1105, Unteres Lihn, 8867 Niederurnen
- BG-Nr. 2014072, Jakob Schlittler, Mühlestrasse 4, 8867 Niederurnen; Einbau Dachfenster, Parz. 762, Poststrasse 1, 8867 Niederurnen

- BG-Nr. 2013251, Garage Martin Müller AG, Hauptstrasse 52, 8867 Niederurnen; Umplatzierung best. Waschanlage, Parz. 2067, Erweiterung Ausstellungsraum, Parz. 1890, Hauptstrasse, 8867 Niederurnen
- BG-Nr. 2014091, Ewa und Fridolin Schlittler, Berufschulstrasse 26, 8866 Ziegelbrücke; Anbau Sitzplatzüberdachung aus Holz und Glas, Parz. 1749, Berufschulstrasse 26, 8866 Ziegelbrücke/GB Niederurnen
- BG-Nr. 2014002, Kirsten Behrendt, Zeltlistrasse 21, 8127 Forch; Abbruch und Wiederaufbau best. Nebenbau, Parz. 113, Kapellgasse 1, 8868 Oberurnen
- BG-Nr. 2014088, Doris Leuzinger-Dürst, Im Giessen 19, 8868 Oberurnen; Anbau Schopf mit Carport, Parz. 897, Im Giessen 19, 8868 Oberurnen
- BG-Nr. 2014089, Bruno Oswald, Landstrasse 8, 8868 Oberurnen; Anbau Wintergarten (wie bereits erstellt), Parz. 356, Landstrasse 8, 8868 Oberurnen
- BG-Nr. 2014044, Fritz und Henriette Schiesser-Spitz, Im Giessen 2, 8868 Oberurnen; Sanierung und Einglasung Vorbau, unbeheizt, sowie Dachverlängerung, Parz. 950, Under-Giessen, 8868 Oberurnen
- BG-Nr. 2013374, Oswald Hauser, Landstrasse 28, 8868 Oberurnen; Rückbau Gebäude mit Schopf, und Neubau EFH mit Autounterstand und Gartenhaus, Parz. 104, 8868 Oberurnen
- BG-Nr. 2014049, Dominik und Isabella Messerli, Dorfmatte 607, 3113 Rubigen; Neubau Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Carport, Parz. 942, Under-Giessen, 8868 Oberurnen
- BG-Nr. 2014052, Urs Dürst, Bifängli 7, 8757 Filzbach; Erstellung Heizungsanlage mit Erdsonden-Wärmepumpe, Parz. 591, Hoschet, 8758 Obstalden
- BG-Nr. 2014068, Gemeinde Glarus Nord, Liegenschaften, Postfach 268, 8867 Niederurnen; Schwermetallsanierung der 300m-Schiessanlage Schwändeli, Parz. 46 und 47, 8758 Obstalden
- BG-Nr. 2014081, Frank und Yvonne Muszong, Obere Bitzi 6, 8758 Obstalden; Abbruch und Wiederaufbau Pergola, Neuerstellung Anbau und Einbau von zwei Lukarnen und zwei Dachfenstern, Parz. 654, Obere Bitzi 6, 8758 Obstalden

Im Meldeverfahren wurden folgende Bauvorhaben bewilligt:

- BG-Nr. 2014110, Confiseur Läderach AG; Bleiche 4, 8755 Ennenda; Sanierung Mitarbeiterparkplätze (bereits teilweise ausgeführt), Parz. 1145, Grabenstrasse, 8865 Bilten
- BG-Nr. 2014113, Verein hund-hobby-sport, Urs Heer, Burgstrasse 28, 8750 Glarus; Platzierung von Fahrnisbauten (ein Container, ein Geräteraum und ein Pagodenzelt), Parz. 1335 und 1312, Netstalerstrasse 60b, 8753 Mollis, wie teilweise bereits erstellt
- BG-Nr. 2014099, Stucki AG, Bauunternehmung, Am Linthli 24b, 8752 Näfels und Müller Bodenbeläge GmbH, Am Linthli 26, 8752 Näfels; Neubau Lärmschutzwand, Parz.2042 und 1903, Am Linthli 24b+26, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2014126, ALDI Suisse AG, Filialentwicklung, Niederstettenstrasse 23, 9536 Schwarzenbach; Anbringung 1 Plakatständer F12 Wandmontage und 1 Plakatkasten mit LED-Beleuchtung Wandmontage beim bestehenden Einkaufsgeschäft, Parz. 113, Oberdorf 54, Krumm, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2014121, Gemeinde Glarus Nord, Liegenschaften, Postfach 268, 8867 Niederurnen; Umnutzung Industriegebäude zu temporärem Feuerwehrdepot, Parz. 122, Molliserstrasse 7, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2014062, Wohnparadies Gawohn AG, Unterdorf 27, 8752 Näfels; Einbau Fumoir, Parz. 1319, Unterdorf 27, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2014129, Stockwerkeigentümer Hirschenblock Oberurnen, c/o Daniela Gätzi, Amselweg 1, 8854 Siebnen; Fassadensanierung am Anbau, Parz. 507, Adlerstrasse 25, 8868 Oberurnen
- BG-Nr. 2014125, Paul Hiestand und Barbara Simeon, Rüfistrasse 8, 8868 Oberurnen; Ersatz der Fenster / Reparatur Kamin, Parz. 182 und 183, Rüfistrasse 8, 8868 Oberurnen