



EINGANG

10. SEP. 2015

glarusnord

P.P. Gemeinde Glarus Nord, CH - 8867 Niederurnen

An das Gemeindeparlament
Glarus Nord

Datum 09. September 2015
Reg.Nr. 28.03.02 / 2015-66
Abteilung Gemeinderat
Person Andrea Antonietti Pfiffner
E-Mail kanzlei@glarus-nord.ch
Direkt 058 611 70 11

Antrag an das Gemeindeparlament i.S. Genehmigung eines Verpflichtungskredites „Werterhaltung Objekte Niederurnen“

Sehr geehrte Frau Parlamentspräsidentin
Sehr geehrte Damen und Herren Parlamentarier

1. Ausgangslage

In den letzten Jahren wurde der Unterhalt an den Liegenschaften vernachlässigt. Daher soll diesem Umstand mit punktuellen Massnahmen Abhilfe geschaffen werden. Damit wird sichergestellt, dass die einzelnen Objekte keine grösseren Schäden an der Substanz erleiden sowie deren Funktionstüchtigkeit nicht eingeschränkt wird und weiterhin auch alle Sicherheitsstandards eingehalten werden. Auf den jeweiligen Anlagen wurden entsprechende Instandhaltungsmassnahmen geprüft und mit den zuständigen Verantwortlichen besprochen.

Es zeigte sich, dass im Schulhaus Linth-Escher aufgrund gesetzlicher Bestimmungen die Heizung zwingend ersetzt werden muss. Dazu liegen derzeit Offerten über CHF 300'000 vor. Beim Schulhaus Büel und beim Kindergarten Rüti sind Unterhaltsarbeiten am Dach erforderlich. Des Weiteren stehen Modernisierungsarbeiten (bspw. Beleuchtung) und Pinselrenovationen in den Gängen des Altbaus des Schulhauses Büel an. Für diese weiteren Massnahmen sind CHF 125'000 vorgesehen.

Gemäss Finanzhaushaltungsgesetz Art. 38 bedarf jede Ausgabe a) einer gesetzlichen Grundlage, b) soweit sie nicht gesetzlich gebunden oder speziell geregelt ist, der Erteilung eines Verpflichtungskredites oder eines Zusatzkredites und c) eines Budgetkredites oder eines Nachtragskredites. Dem Budgetkredit über CHF 425'000 wurde an der Gemeindeversammlung vom 28. November 2014 zugestimmt. Nun fehlt folglich noch die Genehmigung dieses Verpflichtungskredites durch den Gemeinderat und das Parlament.

Der Bereich Liegenschaften empfiehlt, den von der Gemeindeversammlung genehmigte Budgetkredit über CHF 425'000 nun ebenfalls gutzuheissen.

2. Erläuterungen

Mit dem vorliegenden Verpflichtungskredit zur Werterhaltung soll dem in den letzten Jahren vernachlässigten Unterhalt entgegengewirkt werden. Mit punktuellen Massnahmen soll gewährleistet werden, dass die Funktionstüchtigkeit, Betriebssicherheit sowie die Sicherheitsstandards auch zukünftig eingehalten werden können. Nach der Genehmigung des Verpflichtungskredites durch das Gemeindeparlament wird das Ressort Liegenschaften mit dem Vollzug beauftragt.

3. Anträge

Der Gemeinderat beantragt dem Gemeindeparlament:

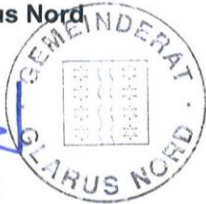
1. Der Verpflichtungskredit von CHF 425'000 für die Werterhaltung an Objekten in Niederurnen sei zu genehmigen.
2. Der Gemeinderat sei nach Ablauf des fakultativen Referendums mit dem Vollzug zu beauftragen.

Genehmigen Sie, Frau Präsidentin, sehr geehrte Damen und Herren, den Ausdruck unserer vorzüglichen Hochachtung.

Freundliche Grüsse

Gemeinderat Glarus Nord


Martin Laupper
Gemeindepräsident




Andrea Antonietti Pfiffner
Gemeindeschreiberin

Kopie an: - BL Liegenschaften
- BL Bau und Umwelt
- BL Finanzen

Beilagen: - Auszug aus dem Bulletin der Gemeindeversammlung vom 28.11.2014