

glarusnord

Kanton Glarus

Gemeinde Glarus Nord

Revision Ortsplanung

Öffentliche Auflage

Zonenplan 1: 1000

Bitzi Obstalden

Öffentliche Auflage vom: 30.04.2015 bis: 01.06.2015

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindeführerin:

Martin Laupper

Andrea Antonietti Pfiffner

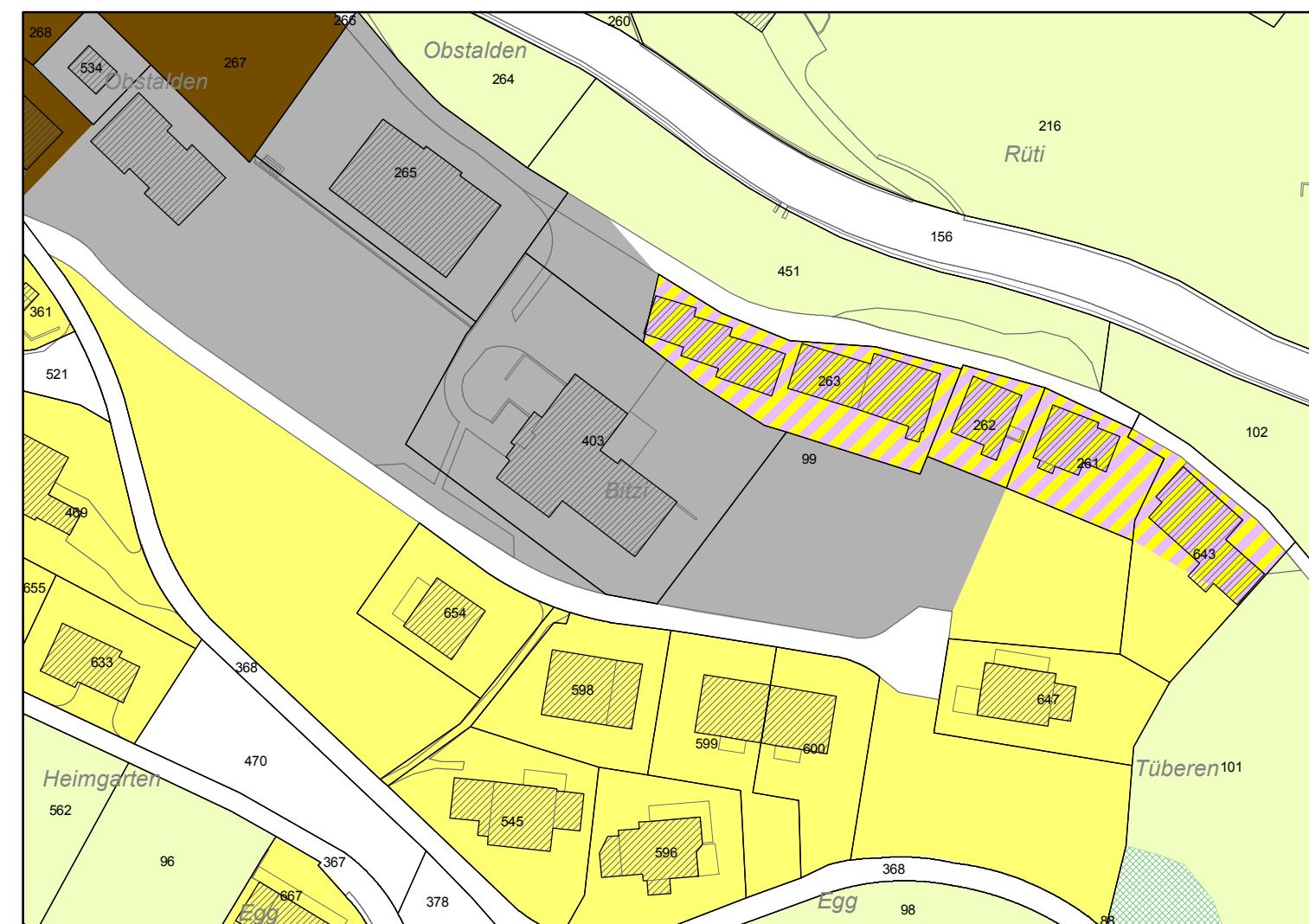
Genehmigt vom Departement Bau und Umwelt am:

Der Departementsvorsteher:

Röbi Marti, Regierungsrat

Erstellt am: 27.04.2015

Rechtsgültiger Zonenplan



Rechtsgültiger Zonenplan

Ausgangslage

Grundnutzung Bauzonen

| Grundnutzung | ES gemäss LSV (Art. 43) | Gesetzliche Grundlage |
|---|-------------------------|-----------------------|
| K3 Kernzone | III | Art. 6 BauO Obstalden |
| W2 Wohnzone | II | Art. 6 BauO Obstalden |
| WG2 Wohn- und Gewerbezone | III | Art. 6 BauO Obstalden |
| OE Zone öffentlicher Bauten und Anlagen | II | Art. 6 BauO Obstalden |

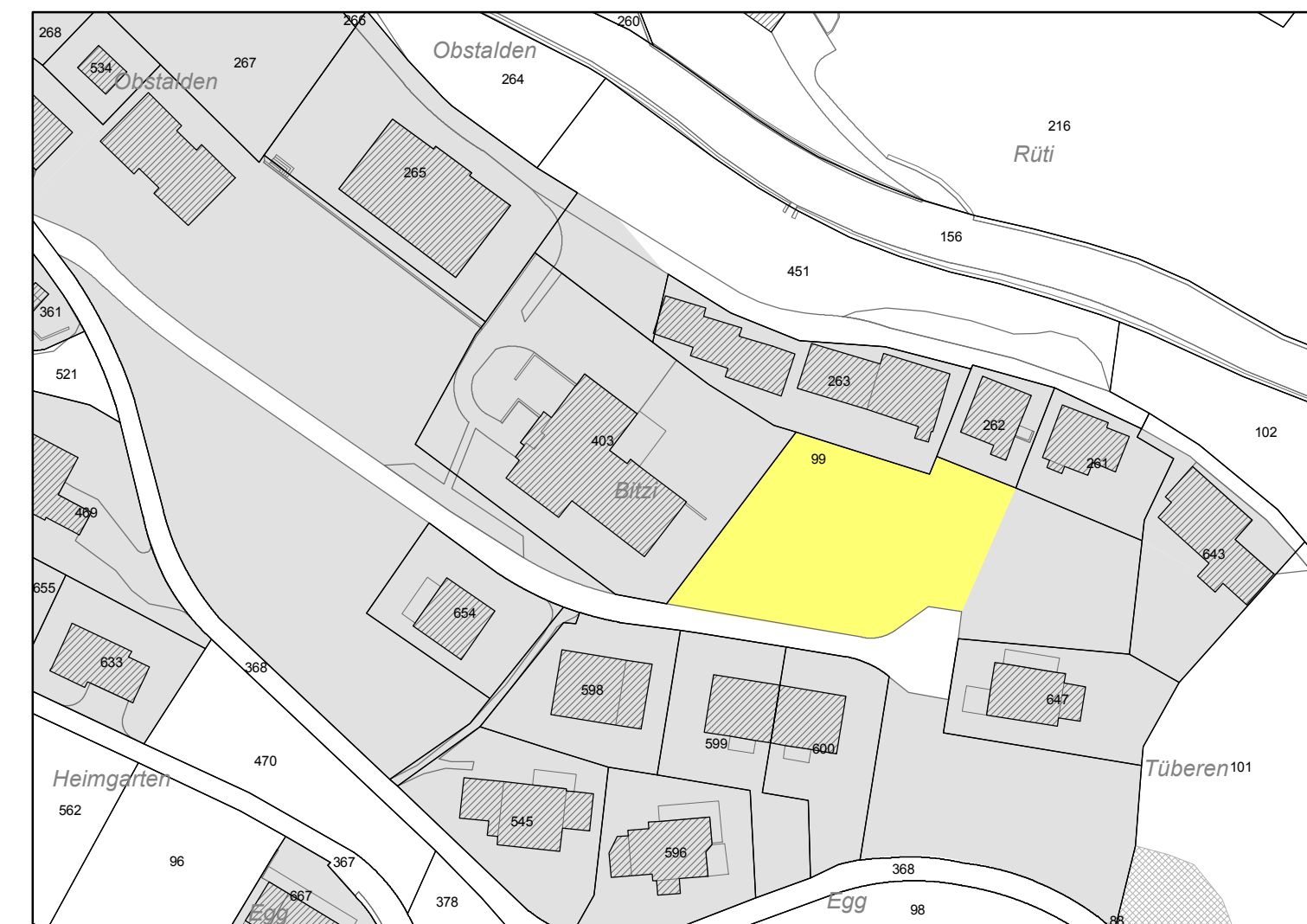
Grundnutzung Nichtbauzonen

| | | |
|-----------------------------|-----|-----------------------|
| Landwirtschaftszone | III | Art. 6 BauO Obstalden |
| Zone übriges Gemeindegebiet | III | Art. 6 BauO Obstalden |

Hinweise

| | |
|------|--|
| Wald | |
|------|--|

Änderungsplan



Änderungsplan

Festsetzungen (bilden Gegenstand der Zonenplanrevision)

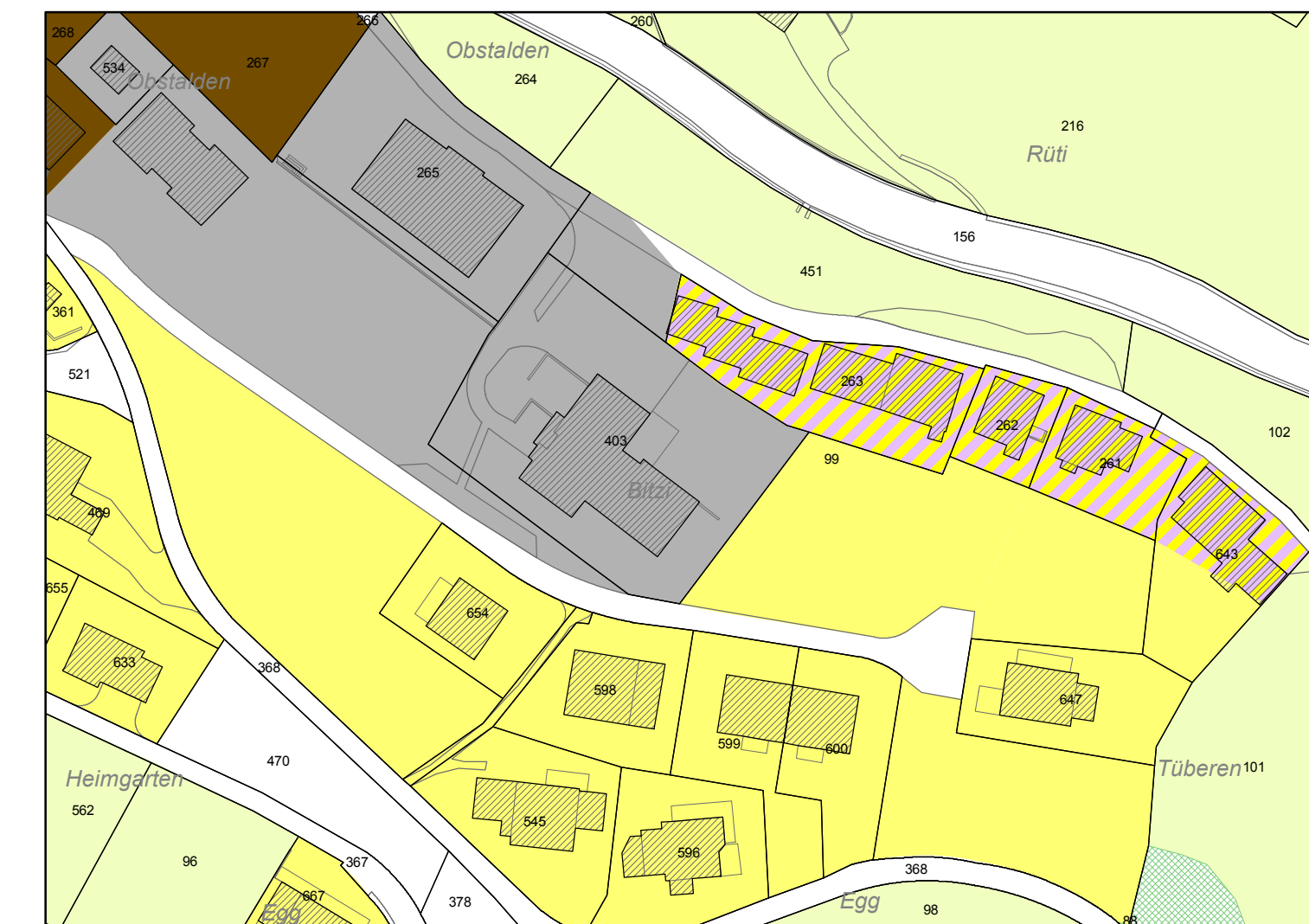
Grundnutzung Bauzonen

| | | |
|-------------|----|-----------------------|
| W2 Wohnzone | II | Art. 6 BauO Obstalden |
|-------------|----|-----------------------|

Hinweise

| | |
|----------------|--|
| Baugebiet Wald | |
|----------------|--|

Informationsplan



Informationsplan

Änderungen integriert im rechtsgültigen Zonenplan

Grundnutzung Bauzonen

| Grundnutzung | ES gemäss LSV (Art. 43) | Gesetzliche Grundlage |
|---|-------------------------|-----------------------|
| K3 Kernzone | III | Art. 6 BauO Obstalden |
| W2 Wohnzone | II | Art. 6 BauO Obstalden |
| WG2 Wohn- und Gewerbezone | III | Art. 6 BauO Obstalden |
| OE Zone öffentlicher Bauten und Anlagen | II | Art. 6 BauO Obstalden |

Grundnutzung Nichtbauzonen

| | | |
|-----------------------------|-----|-----------------------|
| Landwirtschaftszone | III | Art. 6 BauO Obstalden |
| Zone übriges Gemeindegebiet | III | Art. 6 BauO Obstalden |

Hinweise

| | |
|------|--|
| Wald | |
|------|--|



Gäguelistr. 7 | CH-7000 Chur | T 081 254 38 20 | F 081 254 38 21 | info@stw.ch | www.stw.ch

Datum: 23.04.2014_lm / 27.04.2015_Kr | Objekt: 22072 | Format: 30 / 84 cm