



Medienmitteilung

Beschlüsse der Gemeinderatssitzungen vom 11. und 25. Januar 2017

Genehmigung Kreditüberschreitung Ersatz Wasserleitung Bilten-Niederurnen

Der Gemeinderat genehmigt für den Ersatz der Wasserleitung zwischen Bilten und Niederurnen eine Kreditüberschreitung in der Höhe von CHF 225'711.30 zulasten der Investitionsrechnung. Die bestehende Wasserleitung nähert sich einerseits ihrem Lebensende, andererseits können durch den Ersatz auch die vorhandenen Mängel bei der Linienführung behoben werden. Durch eine zeitgleiche Realisierung mit der Wasserleitung der KVA können erhebliche Synergien sowohl seitens Gemeinde als auch seitens KVA ausgeschöpft und die Kosten geringer gehalten werden.

Verpflichtungskredit Wasserverbindungsleitung Oberurnen – Näfels

Der Gemeinderat bewilligt den Verpflichtungskredit zur Erstellung einer Wasserverbindungsleitung zwischen Oberurnen und Näfels in der Höhe von CHF 450'000.- und leitet das Geschäft zur Behandlung an die Gemeindeversammlung weiter. Die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger sollen an der ausserordentlichen Gemeindeversammlung vom 31. März 2017 über den Verpflichtungskredit befinden.

Für die Trink- und Löschwasserversorgung der Gemeinde Glarus Nord ist ein durchgängiges und hydraulisch ausreichendes Wasserversorgungsnetz mit starken Hauptleitungen nötig. Die Wasserversorgung soll zukünftig mit grossen Wasserreservoiren in Mollis, Niederurnen und Bilten gewährleistet werden. Die Nutzung der Grundwasserpumpen sollen auf ein Minimum reduziert (Näfels und Niederurnen) respektive aufgehoben (Mollis) werden.

Verpflichtungskredit Sanierung Oberdorfstrasse Mollis, 2. Etappe

Der Gemeinderat genehmigt den Verpflichtungskredit in der Höhe von CHF 1.92 Mio. CHF für die Sanierung der Oberdorfstrasse Mollis (2. Etappe) zuhanden der ausserordentlichen Gemeindeversammlung vom 31. März. Das Projekt beinhaltet die Erneuerung der Abwasser- und Wasserleitungen sowie die Oberflächengestaltung.

Liegenschaftsverkauf Parzelle Nr. 690, Grundbuch Filzbach

Der Gemeinderat beschliesst den Verkauf der Parzelle Nr. 690, Grundbuch Filzbach, für ca. CHF 100'000.-. Parzelle Nr. 690 liegt in einem Einfamilienhausquartier, in welchem die weiteren Parzellen in Privatbesitz und grösstenteils bereits überbaut sind.

Einräumung Baurecht auf Parzelle Nr. 2134, Grundbuch Niederurnen

Der Gemeinderat erteilt der Funk Bau AG sowie der Tinufa GmbH für die Parzelle Nr. 2134, Grundbuch Niederurnen, ein Baurecht im gemeinschaftlichen Eigentum für die Dauer von 50 Jahren. Die Einräumung des Baurechts unterliegt dem fakultativen Referendum und wird öffentlich publiziert.

Verpflichtungskredit Sanierung Wärmeverteilung Schulhaus Linth-Escher, Niederurnen und Anschluss an die Fernwärme

Der Gemeinderat genehmigt zuhanden der ausserordentlichen Gemeindeversammlung vom 31. März 2017 den Verpflichtungskredit von CHF 350'000.- für die Sanierung der Wärmeverteilung und den Anschluss ans Fernwärmenetz der KVA. Beide Heizsysteme (Holzschnitzelfeuerung und Ölkessel) der Schulanlage Linth-Escher sind mehr als 25 Jahre alt.

Seit dem Jahr 2015 ist bekannt, dass die Holzfeuerung den Bestimmungen der Luftreinhalteverordnung nicht mehr genügt. Für die Heizperiode 2016/2017 wurde die Holzfeuerung daher stillgelegt und der Heizbetrieb mit dem Ölkessel sichergestellt. Dies erweist sich aus ökologischen und wirtschaftlichen Überlegungen jedoch als keine dauerhafte Lösung. Bei der Warmwassererzeugung stellte man fest, dass verschiedene Boiler Wasser verlieren.

Nach Prüfung verschiedener möglicher Massnahmen ist der Anschluss an die Fernwärmeleitung der KVA die geeignetste und wirtschaftlich günstigste Lösung. Dies auch dahingehend, dass dadurch alle arealeigenen Heizanlagen und deren Unterhalt entfallen.

Im November und Dezember 2016 haben der Gemeinderat und die Kommission Bau und Umwelt folgende Baubewilligungen erteilt:

- BG-Nr. 2016234, Arthur Müller, Mühlebachweg 7, 8867 Niederurnen; Umbau Einfamilienhaus und Erstellung Parkplätze, Parz. Nr. 344, Im Untersand, 8868 Oberurnen
- BG-Nr. 2016251, Thomas Gasser, Oberdorfstrasse 41, 8874 Mühlehorn; Umbau Einfamilienhaus; Parz. Nr. 233, Ruobsteinstrasse 9, 8874 Mühlehorn
- BG-Nr. 2016208 Sebastiano Fischetto, Bifang 5, 8757 Filzbach; Abbruch LB-Nr. 510 und Anbau Garage/Abstellraum, Parz. Nr. 271, Bifang 5, 8757 Filzbach
- BG-Nr. 2016271, Gemeinde Glarus Nord, Bau und Umwelt, Schulstrasse 2, 8867 Niederurnen; Rückbau Grundwasserpumpwerk Allmeind, Parz. Nr. 1077, Fabrikstrasse, 8867 Niederurnen
- BG-Nr. 2016248, Staat Zürich, c/o Hochbauamt Kanton Zürich, Stampfenbachstrasse 110, 8090 Zürich; Erstellung Küchenprovisorium, Parz. Nr. 112, Kerenzerbergstrasse 48, 8757 Filzbach
- BG-Nr. 2016249, Staat Zürich, c/o Hochbauamt Kanton Zürich, Stampfenbachstrasse 110, 8090 Zürich; Erneuerung und Erweiterung bestehende Gastroküche, Parz. Nr. 112, Kerenzerbergstrasse 48, 8757 Filzbach
- BG-Nr. 2016270, René und Marianne Peier, Eihübelstrasse 20, 4654 Lostorf; Umbau Wohnhaus, Parz. Nr. 432, Oberdorf, 8758 Obstalden
- BG-Nr. 2016243, Roland Birchler, Grindwiesstrasse 4, 8865 Bilten; Aufstockung Anbau und Erstellung Nebenbau sowie Neubau Swimmingpool, Parz. Nr. 71, Grindwiesstrasse 4, 8865 Bilten
- BG-Nr. 2016256, Dreiplus Werbearchitekten GmbH, Grindelstrasse 19, 8303 Bassersdorf; Erweiterung der Reklamenbeschriftung und Erneuerung Parkplatzmarkierungen, Parz. Nr. 944, Hauptstrasse 8, 8865 Bilten
- BG-Nr. 2016230, Sabrina Hegner und Dominik Eberle, Ennetgiessen 2a, 8752 Näfels; An- und Umbau Wohn- und Geschäftshaus, Parz. Nr. 598, Oberdorf, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2016280 Sandro Rothenberger, Dorfstrasse 46, 8874 Mühlehorn Abbruch Stützmauer & Erstellung Garage (wie teilweise bereits erstellt) Parz. Nr. 234, Dorfstrasse 46, 8874 Mühlehorn
- BG-Nr. 2016275 Stefan Gasser, Grabenstrasse 21, 8865 Bilten; Umbau Gewerberaum in Wohnung, Parz. Nr. 406, Käsernstrasse 3, 8865 Bilten
- BG-Nr. 2016288, Fridolin Elmer, Risi 2, 8752 Näfels; Einbau Schopftüre sowie Montage einer Sonnenstore, Parz. Nrn. 206 und 1045, Risi 2, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2016148, Barbara Sulzer und Jürg Hösli, Vorderdorfstrasse 4, 8753 Mollis; Anbau Balkon, Parz. Nr. 2161, Vorderdorfstrasse 4, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2016266, Heinrich Grob, Obere Bitzi 8, 8758 Obstalden; Sanierung Maschinenweg Stoggen – Teufstoggen, Parz. Nr. 164, Stocken, 8758 Obstalden
- BG-Nr. 2016180, Schönegg Immobilien GmbH, Erlenstrasse 25, 8753 Mollis; Neubau 7 Mehrfamilienhäuser inkl. Pfahlfundation, Parz. Nrn. 813 und 815, Autschachenpark, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2016076, Schönegg Immobilien GmbH, Erlenstrasse 25, 8753 Mollis; Abbruch bestehende Gebäude LB-Nrn. 608 und 609 und Neubau Wohn- und Geschäftshaus (Baubereich D), Parz. Nr. 815, Unterdorf, 8752 Näfels

- BG-Nr. 2016222, Luciano und Maria De Matteis-Donno, Oberdorfstrasse 14, 8753 Mollis; Einbau Einliegerwohnung sowie Anbau Balkon und Fensterersatz, Parz. Nr. 467, Oberdorfstrasse 14, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2016183, KVA Linth, im Fennen 1a, 8867 Niederurnen; Erstellung Fernwärmeleitung und Anpassung Werkleitung, Parz. Nrn. 622, 273, 282, 274, 285, 307, 288, 289, 309, 308, 616, 768, 731, 619, 621, 809, 769, 865, 1033, 1069, 885, 886, 1073, 883, 898, 893, 1077, 1122, 1182, 1187, 1835, 1418, 2133, 1500, 1502, 1523, 1188, 1720, 1503, 1737, 1704, 1421, 1504, 1357, 8867 Niederurnen
- BG-Nr. 2016267, Willi und Sandra Leuzinger-Lienhard, Zigerribiweg 29, 8753 Mollis; Anbau Windfang, Parz. Nr. 1986, Zigerribiweg 29, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2016239, Anton Zweifel-Rud, Hirzlistrasse 19, 8865 Bilten; Verlegung Heizungsraum und Erstellung Aussenkamin, Parz. Nr. 625, Hirzlistrasse 19, 8865 Bilten
- BG-Nr. 2016217, Marenco Swisshelicopter AG, Flugplatzareal 6, 8753 Mollis; Erstellung Grundwasser-Wärmepumpe, Parz. Nr. 1472, Flugplatzareal, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2016213, Roger Herta-Mossoni, Villäggen 11, 8752 Näfels; Erstellung unbeheizter Wintergarten auf Garagendach, Parz. Nr. 629, Villäggen, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2016237, Regula und Pietro Basciani-Spälti, Auernweg 16a, 8752 Näfels; Erstellung Balkon, Parz. Nr. 1857, Auernweg 16a, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2016214, Nicole und Roger Brunner, Obere Büchelstrasse 7, 8753 Mollis; Hauszufahrt und Vorplatz teeren, Parz. Nrn. 381 und 376, Obere Büchelstrasse 7, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2016229, Erdgas Obersee AG, Buechstrasse 32, 8645 Jona; Erstellung Erdgastransportleitung inkl. Druckreduzierstation und Erdgasanschluss, Parz. Nrn. 648, 2242, 1865, 1472, 2241, 269, 649, Haltengut, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2016156, Arikan Necmi, Feldstrasse 15, 8805 Richterswil; Umbau Einfamilienhaus zu Mehrfamilienhaus, Parz. Nr. 486, Mättlistrasse, 8867 Niederurnen
- BG-Nr. 2016245, Alvisa Immobilien AG, Bahnhofstrasse 1, 8753 Mollis; Erstellung von zwei unbeheizten Wintergärten, Parz. Nrn. 2448 und Bahnhofstrasse, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2016242, Klettgau Immobilien AG, Schützengraben 20, 8200 Schaffhausen; Dachsanierung am bestehenden Wohnhaus, Parz. Nr. 641, Mühlenstrasse 6, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2016240, Thomas Vogel-Bintaka, Villäggen 13, 8752 Näfels; Abbruch Holzschöpfe sowie Anbau Garage/Abstellraum; Parz. Nr. 630, Villäggen, 8752 Näfels
- BG-Nr. 2016149, J & W Verwaltungs AG, Gerichtshausstrasse 34, 8750 Glarus; Sanierung Blocksteinmauer; Parz. Nr. 2127, Rautistrasse 3, 8753 Mollis
- BG-Nr. 2016247, Garage Weber GmbH, Linth-Escher-Strasse 5a, 8865 Bilten; Erstellung von diversen Werbeelementen, Parz. Nrn. 791 und 852, Linth-Escherstrasse 3 und 5, 8865 Bilten
- BG-Nr. 2013352, Riget AG, Eichenstrasse 12, 8808 Pfäffikon; Neubau Lagerplatz Riget AG, Bilten, Parz. Nrn. 207 und 1258, Rotbrückenstrasse 7, 8865 Bilten
- BG-Nr. 2016060, Anna und Marc Bucher-Landolt, Speerstrasse 4, 8752 Näfels; Neubau Einfamilienhaus inkl. Pfahlfundation, Parz. Nr. 632, Villäggen 15a, 8752 Näfels,

Im Meldeverfahren wurden folgende Bauvorhaben bewilligt:

- BG-Nr. 2016319, Martin Wunderlin, Neuquartierstrasse 1, 8868 Oberurnen; Lärmsanierungsprojekt, Parz. Nr. 277, Neuquartierstrasse, 8868 Oberurnen
- BG-Nr. 2016315, Gunarajah Nadarajah, Landstrasse 11, 8865 Bilten; Erstellung Luft/Wasser-Wärmepumpe (wie bereits erstellt), Parz. Nr. 355, Landstrasse 11, 8865 Bilten
- BG-Nr. 2016321, Hans Peter Richi, Oberdorf 56, 8758 Obstalden; Erstellung Luft-Wasser-Wärmepumpe, Parz. Nr. 530, Oberdorf, 8758 Obstalden
- BG-Nr. 2016286, Alters- und Pflegeheime Glarus Nord (APGN), Letz 11, 8752 Näfels; Probekern- und Sondierbohrungen für eine Baugrunduntersuchung, Parz. Nrn. 818 und 20003, Letz 11/13, 8752 Näfels

Dienstag, 31. Januar 2017 / ane