

Kreditabrechnung bzw. Projektabschluss

Status **ok**

CMI/Gever Nummer 2015-296

Investitionsnummer¹ 74016 / 504031 (Jahre 2016 + 2017) 50005 / 504031 (Jahr 2018)
50005 / 631031 (Jahr 2018)

Titel Renovation Alphütte Niedersee

Kurzer Beschrieb / Ausgangslage

Der Budgetkredit für die Renovation der Alphütte Niedersee von CHF 210'000 basierten auf Kostenschätzungen nach der Gebäudekubatur. Bei der detaillierten Projektplanung vor dem Einholen des Verpflichtungskredites wurde jedoch ersichtlich, dass mit tieferen Baukosten zu rechnen ist. Daher wurde lediglich ein Verpflichtungskredit von CHF 150'000 eingeholt. Dieser Betrag konnten mit Aufwendungen von Total 149'729.60 eingehalten werden. Im Budget wurden, ausgehend von CHF 210'000 Baukosten, CHF 30'000 Bundes- und Kantonsbeiträgen eingestellt. Dieser Betrag fällt durch die Reduktion der Baukosten mit CHF 24'000 entsprechend tiefer aus. Die Nettokosten des Projektes sind trotz den geringeren Beiträgen von Bund und Kanton im Verhältnis des Budgets.

Ressort beantragt Projekt
zu schliessen per: 31.12.2018

Kostenübersicht:

Budget 210'000.00

Nachtragskredit

Verpflichtungskredit brutto 150'000.00

Zusatzkredit

Gesamtkosten bei
Abschluss 149'729.60

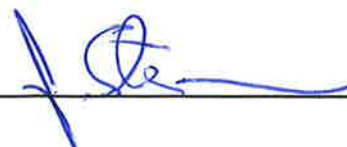
Kostenüberschreitung (+)/
Kostenunterschreitung (-) -270.40

Nachtrags-/ Zusatzkredit oder Kreditüberschreitung einholen



Grundsätzlich sollte nach Feststellung eines höheren Investitionsbedarf während des Jahres ein Nach- oder Zusatzkredit eingeholt werden. Sollte eine Kreditüberschreitung eintreten, muss im Rahmen der Jahresrechnung ein Nachtrags- bzw. Zusatzkredit oder Kreditüberschreitung beantragt werden (durch Finanzen beim Jahresabschluss, Begründung durch zuständiges Ressort mittels dieser Vorlage). Kreditüberschreitungen sind vorallem bei gesetzlich gebundenen Ausgaben möglich. Gesetzlich ge-bundene Ausgaben sind im **ob**, **wie** und **wann** vorgegeben und nicht durch die Gemeinde beeinflussbar.

Datum / Visum Näfels, 24.01.2019



¹ Investitionsnummer betrifft die Kontonummer inkl. Kostenstelle



Projektabrechnung "Renovation Alphütte Niedersee"

Auftragsnummer Winforst 7421

Investitionskredit: CHF 150'000.-

Rg.-Datum	Belegnr. Winforst / FIBU	Unternehmer	Leistung / Arbeitsbeschreibung / Rechnungsart	Rg. Betrag inkl. MWST
08.03.2016	166364	Geodata Glarus AG	Planauszüge	CHF 65.35
29.07.2016	171184	Gemeinde Glarus Nord, Ressort B+U	Baubewilligung	CHF 825.00
22.08.2016	171985	F. Landolt Architekturbüro	Massaufnahmen, Grundrisse zeichnen, Kostenschätzung	CHF 1'270.35
11.11.2016	175462	Josef Landolt Zimmererei + Schreinerei	Zimmerarbeiten	CHF 10'000.00
15.12.2016	176339	Landolt Bauunternehmung AG	Baumeisterarbeiten	CHF 20'761.00
19.12.2016	176119	casa-technica AG	Strackort geöffnet, Kamineinfassung ausgedeckt, Latten ergänzt	CHF 578.25
03.01.2017	177173	Josef Landolt Zimmererei + Schreinerei	Zimmerarbeiten	CHF 5'000.00
03.04.2017	179941	Seliner Schreinerei	Fenster	CHF 3'035.65
11.04.2017	180398	Albin Fieschi-Schnellmann	Schneeräumung	CHF 90.00
24.04.2017	181182	Josef Landolt Zimmererei + Schreinerei	Zimmerarbeiten	CHF 3'827.20
18.05.2017	181721	Küchenbau Gmür + Braun AG	Einbauküche	CHF 13'470.00
02.06.2017	181728	Pumpen Lechner	Pumpenschacht mit Pumpe	CHF 4'136.55
06.06.2017	181729	Oswald Baukeramik GmbH	Plattenarbeiten	CHF 5'473.10
16.06.2017	182472	Pumpen Lechner	Pumpenschacht mit Pumpe	CHF 2'684.35
17.07.2017	183523	technische Betriebe	Elektroinstallationen	CHF 7'698.05
26.07.2017	183655	casa-technica AG	Sanitärinstallation	CHF 12'579.50
31.08.2017	184348	F. Landolt Architekturbüro	Erstellung der Arbeitsausschreibung	CHF 7'560.00
24.08.2017	184377	casa-technica AG	Dachdeckerarbeiten	CHF 1'367.65
26.10.2017	186240	Stefan Trulli AG	Holzofenkamin + Schwedenofen geliefert und montiert	CHF 7'564.50
03.11.2017	187105	casa-technica AG	Kamin mantel messen, richten, montieren	CHF 464.40
10.11.2017	187099	Landolt Bauunternehmung AG	Baumeisterarbeiten	CHF 8'528.20
13.11.2017	187907	glarner Sach	Gebäudeversicherung	CHF 36.45
22.02.2018	190806	Fridolin Albert Fischli	Entschädigung Baustrom Alp Niedersee	CHF 485.00
16.04.2018	8367	Seliner Schreinerei	Akontorechnung Schreinerarbeiten	CHF 10'000.00
22.05.2018	8464	Gebr. Stucki AG	Baumeisterarbeiten Boden Küche / Esszimmer	CHF 6'113.10
23.05.2018	8465	SBS Naturstein	Einkürzen Ofentüre	CHF 51.70
25.05.2018	8473	Technische Betriebe Glarus Nord	Baustrom	CHF 180.55
30.05.2018	8493	Seliner Schreinerei	Schlussrechnung Schreinerarbeiten	CHF 14'006.80
03.07.2018	8677	Casa-technica AG	Aufhängenvorrichtung zu Ofen	CHF 304.40
30.10.2018	Interne Verr.	Gemeinde Glarus Nord, Ressort W+L	Bauleitung	CHF 1'572.50
Brutto Kosten:				CHF 149'729.60
Beiträge Bund und Kanton:				CHF -24'000.00
Netto Kosten:				CHF 125'729.60

Näfels, 24.01.2019

Ruedi Zimmermann

Konto/Kostenart 504031 Nä Renovation Alphütte Niedersee, Oberseetal

Geschäftsjahr: 2016

Detail nach Belegdatum (01.01.2016 - 31.12.2016)

CHF

BelDatum	Text	Gegenkonto A GKst/Ktr	BelNr. Kst/Ktr	Soll	Haben	Saldo
Saldo vortrag						0.00
31.03.2016	Fakturen	2000001 K				
08.03.2016	1599 GEODATA GLARUS A Planauszüge Parz 39+10 Näfels, Parz 1139 Ennenda	2000001 K+	166364 74016	65.35		65.35
31.07.2016	Fakturen	2000001 K				
29.07.2016	2229 GEMEINDE GLARUS 5 Baubewilligung BG 2016088 Näfels	2000001 K+	171184 74016	825.00		890.35
31.08.2016	Fakturen	2000001 K				
22.08.2016	1443 FRITZ LANDOLT Umbau Alp Niedersee	2000001 K+	171985 74016	1'270.35		2'160.70
30.11.2016	Fakturen	2000001 K				
11.11.2016	1312 JOSEF LANDOLT 1 Akonto, Zimmerarbeiten San Sennhütte Alp Niedersee Näfels	2000001 K+	175462 74016	10'000.00		12'160.70
31.12.2016	Fakturen	2000001 K				
15.12.2016	3585 LANDOLT, BAUUNTE Sanierung Sennhütte Alp Niedersee Näfels, Zwischenabrechnung	2000001 K+	176339 74016	20'761.00		32'921.70
19.12.2016	1596 LANDOLT GEBAEUDE Sennhütte Alp Niedersee Näfels	2000001 K+	176119 74016	578.25		33'499.95
Saldo 01.01.2016 - 31.12.2016				33'499.95	0.00	33'499.95
Saldo vortrag						0.00
Saldo Buchungsjahr						33'499.95

Konto/Kostenart 504031 Nä Renovation Alphütte Niedersee, Oberseetal

Geschäftsjahr: 2017

Detail nach Belegdatum (01.01.2017 - 31.12.2017)

CHF

BelDatum	Text	Gegenkonto A GKst/Ktr	BelNr. Kst/Ktr	Soll	Haben	Saldo
Saldovortrag						0.00
31.01.2017	Fakturen	2000001 K				
03.01.2017	1312 JOSEF LANDOLT 1 San Sennhütte Alp Niedersee Näfels, 2. Akonto	2000001 K+	177173 74016	5'000.00		5'000.00
30.04.2017	Fakturen	2000001 K				
03.04.2017	5180 SELINER SCHREINE Fenster Sennhütte Alp Niedersee Näfels	2000001 K+	179941 74016	3'035.65		8'035.65
11.04.2017	2059 FISCHLI-SCHNEL 1 Schneeräumung Niedersee Hütte	2000001 K+	180398 74016	90.00		8'125.65
24.04.2017	1312 JOSEF LANDOLT 1 Zimmerarbeiten Sennhütte Alp Niedersee, Schlussrg	2000001 K+	181182 74016	3'827.20		11'952.85
31.05.2017	Fakturen	2000001 K				
18.05.2017	3249 GMUER & BRAUN AG Einbauküche Sennhütte Alp Niedersee Näfels	2000001 K+	181721 74016	13'470.00		25'422.85
30.06.2017	Fakturen	2000001 K				
02.06.2017	4127 PUMPEN LECHNER G Pumpenschacht mit Pumpe Sennhütte Alp Niedersee Näfels	2000001 K+	181728 74016	4'136.55		29'559.40
06.06.2017	6050 OSWALD BAUKERAMI Plattenarbeiten Alphütte Niedersee Näfels	2000001 K+	181729 74016	5'473.10		35'032.50
16.06.2017	4127 PUMPEN LECHNER G Abwasserpumpe und Zubehör Sennhütte Niedersee Näfels	2000001 K+	182472 74016	2'684.35		37'716.85
31.07.2017	Fakturen	2000001 K				
17.07.2017	1756 TECHNISCHE BET 1 San Sennhütte Alp Niedersee Näfels	2000001 K+	183523 74016	7'698.05		45'414.90
26.07.2017	1596 LANDOLT GEBAEUDE Sanierung Sanitär Installationen Sennhütte Alp Niedersee Näfels	2000001 K+	183655 74016	12'579.50		57'994.40
31.08.2017	Fakturen	2000001 K				
12.08.2017	1443 FRITZ LANDOLT Sanierung Alphütte Niedersee	2000001 K+	184348 74016	7'560.00		65'554.40
24.08.2017	1596 LANDOLT GEBAEUDE Alp Niedersee, Näfels	2000001 K+	184377 74016	1'367.65		66'922.05
31.10.2017	Fakturen	2000001 K				
21.10.2017	4390 STEFAN TRULLI AG Schwedenofen u. Kamin, Alp Niedersee Näfels	2000001 K+	186240 74016	7'564.50		74'486.55
30.11.2017	Fakturen	2000001 K				
03.11.2017	1596 LANDOLT GEBAEUDE Spenglerarbeiten Alp Niedersee Näfels	2000001 K+	187105 74016	464.40		74'950.95
10.11.2017	3585 LANDOLT, BAUUNTE Sanierung Sennhütte Alp Niedersee Näfels, Schlussrg	2000001 K+	187099 74016	8'528.20		83'479.15
13.11.2017	1017 GLARNERSACH Gebäudeversicherung Bauzeitpolice LB-Nr. 070-00871, Näfels	2000001 K+	187907 74016	36.45		83'515.60
Saldo 01.01.2017 - 31.12.2017				83'515.60	0.00	83'515.60
Saldovortrag						0.00
Saldo Buchungsjahr						83'515.60

Konto/Kostenart 504031 Nä Renovation Alphütte Niedersee, Oberseetal

Geschäftsjahr: 2018

Detail nach Belegdatum (01.01.2018 - 31.12.2018)

CHF

BeDatum	Text	Gegenkonto A GKst/Ktr	BeINr. Kst/Ktr	Soll	Haben	Saldo
Saldovortrag						0.00
28.02.2018	Fakturen	2000001 K				
22.02.2018	2720 FISCHLI FRIDOL 2 Entschädigung Baustrom Alp Niedersee	2000001 K+	190806 50005	485.00		485.00
30.04.2018	Fakturen	2000001 K				
16.04.2018	5180 SELINER SCHREINE Schreinerarbeiten Alp Niedersee Näfels, 1. Akonto	2000001 K+	192508 50005	10'000.00		10'485.00
31.05.2018	Fakturen	2000001 K				
22.05.2018	5415 GEBR. STUCKI AG Sanierung Alphütte Niedersee	2000001 K+	193538 50005	6'113.10		16'598.10
23.05.2018	5998 SBS NATURSTEIN-B Ofentüre kürzen, Alpgebäude Niedersee	2000001 K+	193539 50005	51.70		16'649.80
25.05.2018	1756 TECHNISCHE BET 1 Strom Alpgebäude am Obersee 4 Näfels	2000001 K+	193569 50005	180.55		16'830.35
30.05.2018	5180 SELINER SCHREINE Sanierung Alphütte Niedersee Näfels	2000001 K+	193662 50005	14'006.80		30'837.15
31.07.2018	Fakturen	2000001 K				
03.07.2018	1596 LANDOLT GEBAEUDE Kleiderbügel Niedersee Näfels	2000001 K+	195067 50005	304.40		31'141.55
30.10.2018	Interne Verrechnung Personalkosten Jan - Okt 2018 Nä Renovation Alphütte Niedersee	431000 F 50100	20180831 50005	1'572.50		32'714.05
Saldo 01.01.2018 - 31.12.2018				32'714.05	0.00	32'714.05
Saldovortrag						0.00
Saldo Buchungsjahr						32'714.05

Konto/Kostenart 631031 Nä Renovation Alphütte Niedersee, Oberseetal

Geschäftsjahr: 2018

Detail nach Belegdatum (01.01.2018 - 31.12.2018)

CHF

BelDatum	Text	Gegenkonto A GKst/Ktr	BelNr. Kst/Ktr	Soll	Haben	Saldo
Saldovortrag						0.00
31.12.2018	Fakturen	2000001 K				
17.12.2018	1025 STAATSKASSE DES Sanierung Alphütte Niedersee+Lachenalp, Abwasserta nk+Trinkwasser Fronalp	2000001 K+	200432 50005	-24'000.00		-24'000.00
Saldo 01.01.2018 - 31.12.2018				-24'000.00	0.00	-24'000.00
Saldovortrag						0.00
Saldo Buchungsjahr						-24'000.00