

Gemeinde Glarus Nord

Revision Ortsplanung
Beschlussfassung

Zonenplan Nutzung 1: 2'500

Bilten

Öffentliche Auflage vom: 11.11.2019 bis am: 10.12.2019
 2. Öffentliche Auflage vom: 09.03.2020 bis am: 07.04.2020
 Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Thomas Kistler Gemeindepräsident
 Andrea Antonietti Gemeindegemeinschafterin

Genehmigt vom Departement Bau und Umwelt, Kanton Glarus am:

Kaspar Becker Regierungsrat
 Erstellt am: 19.06.2020 Plan-Nr.: 2a

Festsetzungen

Baugebiet	ES gemäss LSV (Art. 43)	Rechtliche Grundlage
DK Dorfkernezone	III	Art. 11 BauR
DE Dorfzone Ebene	III	Art. 13 BauR
WE Wohnzone Ebene	II	Art. 13 BauR
WH Wohnzone Hang	II	Art. 13 BauR
WD Wohnzone dicht	II	Art. 13 BauR
Wd Wohnzone dicht	III	Art. 13 BauR
A Arbeitszone	IV	Art. 16 BauR / Art. 12 BauV
A Arbeitszone	IV	Art. 16 BauR / Art. 12 BauV
Oe Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	II	Art. 13 BauV
Oe Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	III	Art. 13 BauV
B Bahnhofzone	III	Art. 19 BauR
FZ Grünzone (Freizeit)	III	Art. 21 BauR / Art. 14 BauV
Verkehrsflächen innerhalb Baugebiet	III	Art. 17 BauV
Nichtbaugebiet		
Zone für künftige bauliche Nutzung	III	Art. 41 BauR
Landschaftszone	III	Art. 18 BauR
Landschaftszone für besondere Nutzung	III	Art. 42 BauR / Art. 19 BauV
Verkehrsflächen ausserhalb Baugebiet	III	Art. 17 BauV
Übriges Gemeindegebiet	III	Art. 23 BauR
Überlagernde Zonen		
Zone für die Beseitigung von Geschiebematerial	Art. 44 BauR	
Naturschutzzone	Art. 48 BauR / Art. 20 BauV	
Landschaftsschutzzone	Art. 49 BauR / Art. 24 BauV	
Gewässerraumzone	Art. 50 BauR / Art. 24 BauV	
Zone für Wildtierkorridore	Art. 51 BauR / Art. 20 BauV	
Ortsbildschutzzone	Art. 53 BauR	

Objektbezogener Ortsbildschutz	Rechtliche Grundlage
Schützenswerte Objekte	Art. 54 BauR
Erhaltenswerte Objekte	Art. 54 BauR

Hinweise	Rechtliche Grundlage
Schutzobjekte	Art. 55 BauR
Eingedöhlter Gewässerschnitt	
Waldfeststellung neu gemäss Art. 9 kant. Waldgesetz	
Waldfeststellung rechtsgültig gemäss Art. 9 kant. Waldgesetz	
Wald	
Fruchtfolgefläche	
Gewässer	
Gebäude projektiert	
Gemeindegrenze	

