

Gemeinde Glarus Nord

Revision Ortsplanung
Beschlussfassung

Zonenplan Nutzung 1: 2'500

Oberurnen

Öffentliche Auflage vom: 11.11.2019 bis am: 10.12.2019
 2. Öffentliche Auflage vom: 09.03.2020 bis am: 07.04.2020
 Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

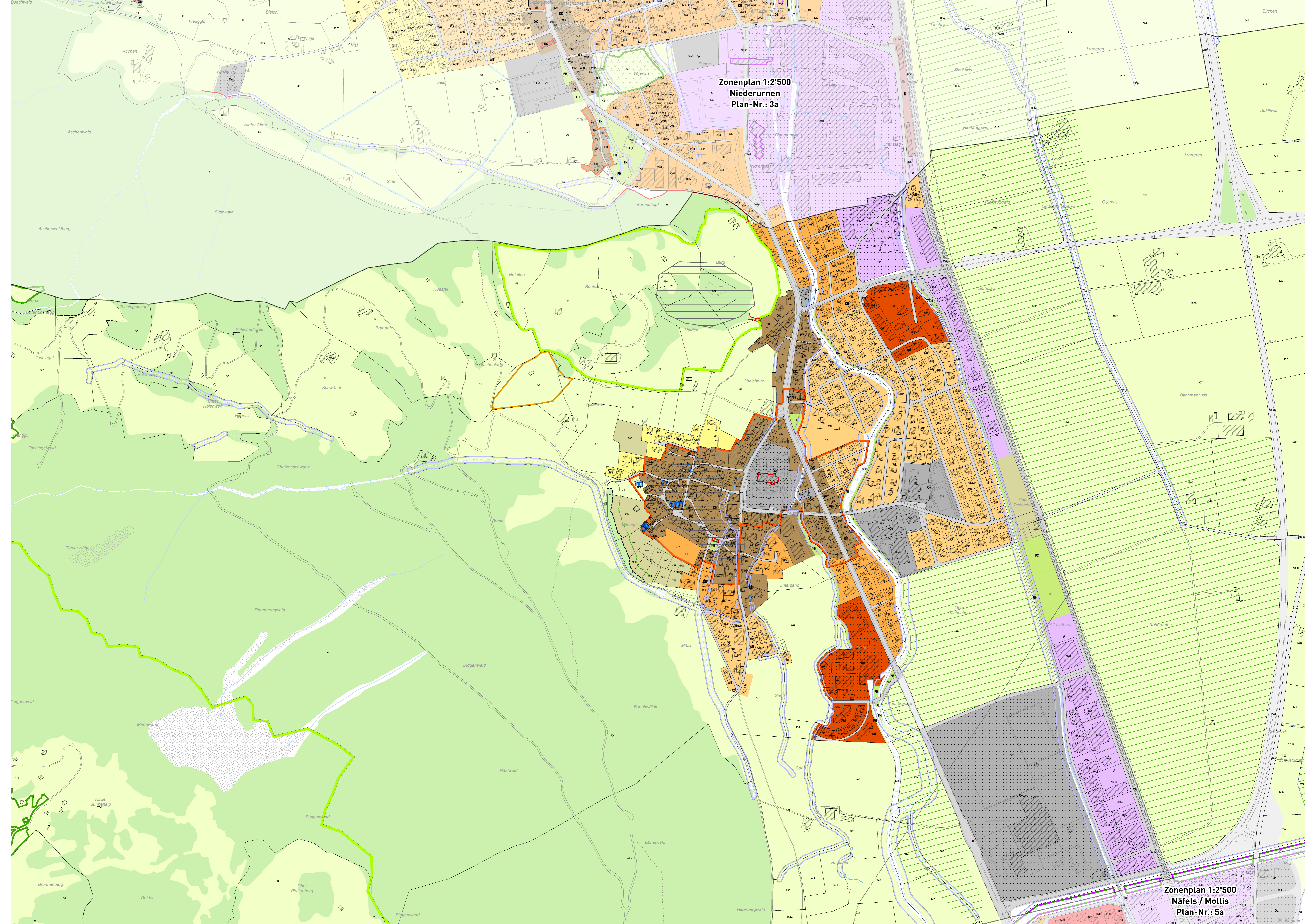
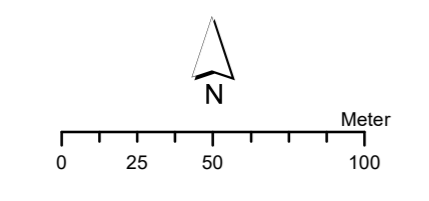
Thomas Kistler Gemeindepräsident
 Andrea Antoniotti Gemeindevorsteherin

Genehmigt vom Departement Bau und Umwelt, Kanton Glarus am:

Kaspar Becker Regierungsrat
 Erstellt am: 19.06.2020 Plan-Nr.: 4a

Festsetzungen	ES gemäss LSV (Art. 43)	Rechtliche Grundlage
Baugebiet		
DK Dorfkernezone	III	Art. 11 BauR
DE Dorfzone Ebene	III	Art. 12 BauR
WE Wohnzone Ebene	II	Art. 13 BauR
WH Wohnzone Hang	II	Art. 13 BauR
WD Wohnzone dicht	II	Art. 13 BauR
WD Wohnzone dicht	III	Art. 13 BauR
A Arbeitszone	III	Art. 16 BauR / Art. 12 BauV
A Arbeitszone	IV	Art. 16 BauR / Art. 12 BauV
De Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	II	Art. 13 BauV
De Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	III	Art. 13 BauV
FH Grünzone (Freihaltung)	III	Art. 21 BauR / Art. 16 BauV
FZ Grünzone (Freizeit)	III	Art. 21 BauR / Art. 16 BauV
Verkehrsflächen innerhalb Baugebiet	III	Art. 17 BauV
Nichtbaugebiet		
Zone für künftige bauliche Nutzung	III	Art. 41 BauR
Landwirtschaftszone	III	Art. 18 BauV
Verkehrsflächen ausserhalb Baugebiet	III	Art. 17 BauV
Übriges Gemeindegebiet	III	Art. 23 BauV
Überlagernde Zonen		
Zone für die Beseitigung von Geschiebematerial	Art. 44 BauR	
Naturschutzzone	Art. 48 BauR / Art. 20 BauV	
Landschaftsschutzzone	Art. 49 BauR / Art. 24 BauV	
Gewässerraumzone	Art. 50 BauR / Art. 24 BauV	
Ortsbildungszone	Art. 53 BauR	
Archäologiezone	Art. 54 BauR	
Objektbezogener Ortsbildschutz		
Erhaltenswerte Objekte	Art. 56 BauR	
Weitere Festsetzungen		
Waldabstandslinie	Art. 53 RBO	

Hinweise	
Schutzobjekte	Art. 55 BauR
Eingedotter Gewässerabschnitt	
Waldfeststellung neu gemäss Art. 9 kant. Waldgesetz	
Waldfeststellung rechtsgültig gemäss Art. 9 kant. Waldgesetz	
Wald	
Waldrodung (1158 m ²)	
Fruchtfolgefläche	
Gewässer	
Fels	
Geröll, Sand	
Gebäude projektiert	



Zonenplan 1:2'500
 Näfels / Mollis
 Plan-Nr.: 5a