



Medienmitteilung

Arealentwicklung Biäsche - Testplanung gestartet

Die Entwicklung des Areals Biäsche hat begonnen. Dazu genehmigte der Gemeinderat einen Planungskredit von CHF 130'000. Die Gemeindeversammlung wird am 08. November 2022 über den Verpflichtungskredit für die Arealentwicklung befinden.

Die Gemeinde Glarus Nord startet mit der Testplanung für die Entwicklung des Areals Biäsche. Die Testplanung verfolgt das Ziel, mögliche Nutzungs- und Erschliessungsvarianten für das Areal aufzuzeigen. Hierbei werden unter Beizug aller Beteiligter Lösungsansätze für verschiedene Herausforderungen in diesem Gebiet definiert und dadurch gemeinsame Strategien entwickelt. Die Ergebnisse der Testplanung bilden die Grundlage für künftige Überbauungspläne und Perimeterverfahren sowie die Erarbeitung konkreter Erschliessungsprojekte. Für die Testplanung genehmigte der Gemeinderat an seiner Sitzung vom 30. Juni 2022 einen Planungskredit von CHF 130'000 und beauftragte mit der Testplanung das Büro ZEITRAUM Planungen aus Luzern.

Das Arbeitsplatzgebiet Biäsche ist sowohl im kantonalen Richtplan als auch in der Nutzungsplanung der Gemeinde Glarus Nord als Entwicklungsschwerpunkt definiert. Derzeit ist dieses Gebiet aber nicht baureif. Damit der Standort entwickelt werden kann, muss zuerst die planungs- und baurechtliche Baureife erreicht und die Erschliessung soweit realisiert werden, damit eine bauliche Entwicklung in Etappen möglich ist. Die Ergebnisse der Testplanung bilden dafür die entsprechende Grundlage. Der Verpflichtungskredit für die konkrete Arealentwicklung Biäsche wird der Gemeindeversammlung vom 08. November 2022 zur Behandlung vorgelegt.

Gemeinde Glarus Nord
Gemeindekanzlei, Kommunikation
4. August 2022