

Tanja Simitz  
Feldstrasse 6a  
8867 Niederurnen  
Tel. 055 640 01 47  
tsimitz@gmx.net

**E i n g a n g**

**04. Aug. 2022**

**Gemeinde Glarus Nord**

Sabine Steinmann  
Weidstrasse 11  
8868 Oberurnen  
Tel. 055 612 43 40  
sabine\_steinmann@bluewin.ch

Gemeindekanzlei Glarus Nord  
Schulstrasse 2  
8867 Niederurnen

Niederurnen, 03.08.2022

## **GV NUP 2+ vom Freitag, 16. September 2022**

Sehr geehrter Herr Gemeindepräsident,  
Sehr geehrte Damen und Herren Gemeinderäte,

Frau Steinmann und ich stellen folgende zwei Anträge zur Behandlung an der nächsten Gemeindeversammlung:

### **1. Antrag für Art. 8 Abs. 2**

**Die Mehrwertabgabe soll auf einheitlich 25% für alle Abgabebestände festgelegt werden**

Begründung: Durch die Umzonung erhalten die Besitzer des neu gewonnenen Baulandes eine beträchtliche Wertsteigerung ihrer Parzelle. Diese Umzonung wird durch die Allgemeinheit, demokratisch freigegeben und daher ist es nur gerecht, wenn  $\frac{1}{4}$  dieses Gewinns zu Handen der Gemeinde zurückfliesst und diese dann wieder zweckgebunden zu Gunsten der Raumplanung (z.B. neue Velowege, Ausbau der öffentlichen Räume) genutzt werden darf.

### **2. Antrag zuhanden Inhalt Bulletin 2: Im Bulletin 2 soll der Gemeinderat zu jedem Antrag eine Stellungnahme zu dessen Gesetzeskonformität abgeben.**

Begründung: Die Bürgerinnen und Bürger müssen wissen, ob die Gesetzeskonformität gewährleistet ist, unsicher ist und von höherer Instanz abgeklärt werden muss oder nicht gegeben ist. Je nachdem bestimmt diese wichtige Information das individuelle Abstimmungsverhalten.

Herzlichen Dank für Ihre Prüfung wie auch die Aufnahme unserer Anträge ins kommende Bulletin 2 der Gemeindeversammlung vom 16. September 2022.

Freundliche Grüsse

  
Tanja Simitz

  
Sabine Steinmann