

Revision Nutzungsplanung
Genehmigung

Zonenplan Nutzung 1:2'500
Bilten

Öffentliche Auflage vom: 11.11.2019 bis am: 10.12.2019
 2. Öffentliche Auflage vom: 09.03.2020 bis am: 07.04.2020
 Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 27.04.2021
 Öffentliche Auflage NUP II vom: 20.01.2022 bis am: 18.02.2022
 Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 16.09.2022

Thomas Kistler
Gemeindepräsident

Andrea Antonietti
Gemeindefschreiberin

Genehmigt vom Departement Bau und Umwelt, Kanton Glarus am:

Kaspar Becker
Regierungsrat

Erstellt am: 30.11.2022

Plan-Nr.: 2a

Festsetzungen

Baugebiet	ES gemäss LSV (Art. 43)	Rechtliche Grundlage
DK Dorfkernezone	III	Art. 11 BauR
DE Dorfzone Ebene	III	Art. 13 BauR
WE Wohnzone Ebene	II	Art. 13 BauR
WH Wohnzone Hang	II	Art. 13 BauR
WD Wohnzone dicht	II	Art. 13 BauR
Wd Wohnzone dicht	III	Art. 13 BauR
A Arbeitszone	III	Art. 16 BauR / Art. 12 BauV
A Arbeitszone	IV	Art. 16 BauR / Art. 12 BauV
Oe Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	II	Art. 13 BauV
Oe Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	III	Art. 13 BauV
B Bahnhofzone	III	Art. 19 BauR
FZ Grünzone (Freizeit)	III	Art. 21 BauR / Art. 14 BauV
Verkehrsflächen innerhalb Baugebiet	III	Art. 17 BauV
Nichtbaugebiet		
Zone für künftige bauliche Nutzung	III	Art. 41 BauR
Landwirtschaftszone	III	Art. 18 BauV
Verkehrsflächen ausserhalb Baugebiet	III	Art. 17 BauV
Übriges Gemeindegebiet	III	Art. 23 BauV

Überlagernde Zonen	Rechtliche Grundlage
Naturschutzzone	Art. 48 BauR / Art. 20 BauV
Landschaftsschutzzone	Art. 49 BauR / Art. 24 BauV
Gewässerraumzone	Art. 50 BauR / Art. 24 BauV
Zone für die Beseitigung von Geschiebematerial	Art. 44 BauR
Zone für Wildtierkorridore	Art. 51 BauR / Art. 20 BauV
Ortsbildschutzzone	Art. 53 BauR

Objektbezogener Ortsbildschutz	Rechtliche Grundlage
Schützenswerte Objekte	Art. 56 BauR
Erhaltenswerte Objekte	Art. 56 BauR

Hinweise	Rechtliche Grundlage
Schutzobjekte	Art. 55 BauR
Eingedöhlter Gewässerabschnitt	
Waldfeststellung neu gemäss Art. 9 kant. Waldgesetz	
Waldfeststellung rechtsgültig gemäss Art. 9 kant. Waldgesetz	
Wald	
Fruchtfolgeflechte	
Gewässer	
Gebäude projektiert	
Gemeindegrenze	

