

Zonenplan Nutzung 1:2'500
Oberurnen

Öffentliche Auflage vom: 11.11.2019 bis am: 10.12.2019
2. Öffentliche Auflage vom: 09.03.2020 bis am: 07.04.2020
Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 27.04.2021
Öffentliche Auflage NUP II+ vom: 20.01.2022 bis am: 18.02.2022
Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 16.09.2022

Thomas Kistler
Gemeindepräsident

Andrea Antonietti
Gemeinschreiberin

Genehmigt vom Departement Bau und Umwelt, Kanton Glarus am:

Kaspar Becker
Regierungsrat

Erstellt am: 30.11.2022 Plan-Nr.: 4a

Festsetzungen ES gemäss LSV (Art. 43) Rechtliche Grundlage

DK	Dorfkernzone	III	Art. 11 BauR
DE	Dorfzone Ebene	III	Art. 12 BauR
WE	Wohnzone Ebene	II	Art. 13 BauR
WH	Wohnzone Hang	II	Art. 13 BauR
WD	Wohnzone dicht	II	Art. 13 BauR
WD	Wohnzone dicht	III	Art. 13 BauR
A	Arbeitszone	III	Art. 16 BauR / Art. 12 BauV
A	Arbeitszone	IV	Art. 16 BauR / Art. 12 BauV
De	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	II	Art. 13 BauV
De	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	III	Art. 13 BauV
FH	Grünzone (Freihaltung)	III	Art. 21 BauR / Art. 16 BauV
FZ	Grünzone (Freizeit)	III	Art. 21 BauR / Art. 16 BauV
	Verkehrsflächen innerhalb Baugebiet	III	Art. 17 BauV

	Zone für künftige bauliche Nutzung	III	Art. 41 BauR
	Landwirtschaftszone	III	Art. 18 BauV
	Verkehrsflächen ausserhalb Baugebiet	III	Art. 17 BauV
	Übriges Gemeindegebiet	III	Art. 23 BauV

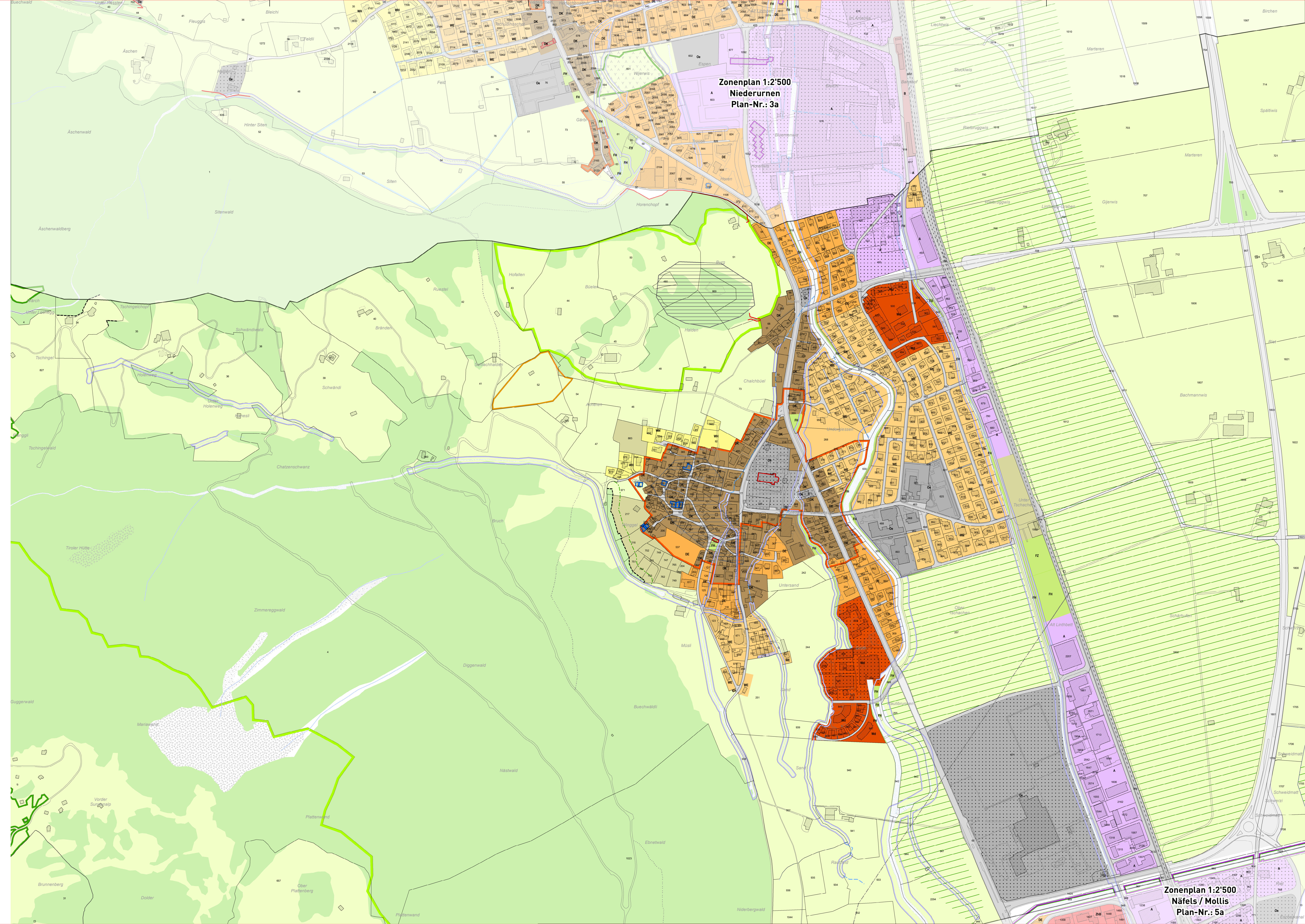
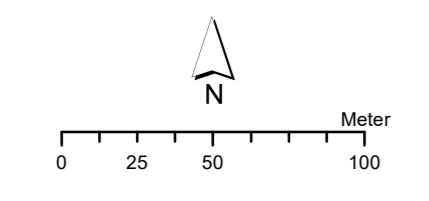
	Zone für die Beseitigung von Geschiebematerial	Art. 44 BauR
	Naturschutzzone	Art. 48 BauR / Art. 20 BauV
	Landschaftsschutzzone	Art. 49 BauR / Art. 24 BauV
	Gewässerraumzone	Art. 50 BauR / Art. 24 BauV
	Ortsbildschutzzone	Art. 53 BauR
	Archäologiezone	Art. 54 BauR

	Objektbezogener Ortsbildschutz	
	Schützenswerte Objekte	Art. 55 BauR
	Erhaltenswerte Objekte	Art. 56 BauR

	Weitere Festsetzungen	
	Waldbandslinie	Art. 53 RBG

	Hinweise	
	Schutzobjekte	Art. 55 BauR
	Eingedolter Gewässerabschnitt	
	Waldfeststellung neu gemäss Art. 9 kant. Waldgesetz	
	Waldfeststellung rechtmässig gemäss Art. 9 kant. Waldgesetz	
	Wald	
	Walddrohung (1156 m³)	

	Fruchtlogeflechte	
	Gewässer	
	Fels	
	Geröll, Sand	
	Gebäude projektiert	



Zonenplan 1:2'500
Niederurnen
Plan-Nr.: 3a

Zonenplan 1:2'500
Näfels / Mollis
Plan-Nr.: 5a