

Revision Nutzungsplanung
Genehmigung

Zonenplan Nutzung 1:2'500
Obstalden / Mühlehorn

Öffentliche Auflage vom: 11.11.2019 bis am: 10.12.2019
 2. Öffentliche Auflage vom: 09.03.2020 bis am: 07.04.2020
 Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 27.04.2021
 Öffentliche Auflage NUP II vom: 20.01.2022 bis am: 18.02.2022
 Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 16.09.2022

Thomas Kistler
Gemeindepräsident

Andrea Antonietti
Gemeinschreiberin

Genehmigt vom Departement Bau und Umwelt, Kanton Glarus am:

Kaspar Becker
Regierungsrat

Erstellt am: 30.11.2022 Plan-Nr.: 9a

- Festsetzungen**
- | | | | | |
|---------------------------------------|----|---|-----------------------------|-----------------------------|
| | DK | Dorfkernzone | ES gemäss LSV (Art. 43) | Bestehende Grundlage |
| | DH | Dorfzone Hang | III | Art. 11 BauR |
| | WH | Wohnzone Hang | II | Art. 12 BauR |
| | A | Arbeitszone | III | Art. 13 BauR |
| | A | Arbeitszone | III | Art. 14 BauR / Art. 12 BauW |
| | Oe | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen | IV | Art. 14 BauR / Art. 12 BauW |
| | Oe | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen | II | Art. 13 BauR |
| | Oe | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen | III | Art. 13 BauW |
| | B | Bahnhofzone | III | Art. 19 BauR |
| | FH | Grünzone (Freihaltung) | III | Art. 21 BauR / Art. 16 BauW |
| | FH | Verkehrsfächen innerhalb Baugebiet | III | Art. 17 BauW |
| Nichtbaugebiet | | | | |
| | | Zone für künftige bauliche Nutzung | III | Art. 41 BauR |
| | | Landwirtschaftszone | III | Art. 18 BauW |
| | | Verkehrsfächen ausserhalb Baugebiet | III | Art. 17 BauW |
| | | Übriges Gemeindegebiet | III | Art. 23 BauW |
| Überlagernde Zonen | | | | |
| | | Naturschutzzone | Art. 48 BauR / Art. 29 BauW | |
| | | Gewässerraumzone | Art. 50 BauR / Art. 26 BauW | |
| | | Zone für Sport und Extensivierholung | Art. 52 BauR / Art. 30 BauW | |
| | | Ortsbildungszone | Art. 53 BauR | |
| | | Archäologiezone | Art. 54 BauR | |
| Objektbezogener Ortsbildschutz | | | | |
| | | Schützenswerte Objekte | Art. 54 BauR | |
| | | Erhaltungswerte Objekte | Art. 54 BauR | |
| Hinweise | | | | |
| | | Schutzobjekte | Art. 55 BauR | |
| | | Eingedotter Gewässerabschnitt | | |
| | | Waldfeststellung neu gemäss Art. 9 kant. Waldgesetz | | |
| | | Wald | | |
| | | Gewässer | | |
| | | Fels | | |
| | | Geröll, Sand | | |
| | | Gebäude projektiert | | |
| | | Gemeindegrenze | | |

