

Korki Areal - Teil Trottoir Süd bis Ende Parz. 2231

## Kostenschätzung

**tbf-marti ag**

Ingenieurbüro für Planung, Hoch- und Tiefbau

rz / 09.06.2023

### Kostenschätzung +/- 10 %

Neben den Kosten für den Baumeister und die Honorare für den Bauingenieur umfasst diese Kostenschätzung auch alle Nebenkosten und eine allfällige Reserve von etwa 10% der Baumeisterkosten für Unvorhergesehenes, welches für dieses Tiefbauprojekt auf jeden Fall reserviert werden sollte. Die Genauigkeit der Kostenschätzung beträgt +/-10%.

| <b>Kostenart</b>  | <b>Exkl. MWST</b> | <b>MWST</b> | <b>Inkl. MWST</b> |
|---|-------------------|-------------|-------------------|
| Baumeisterarbeiten  | 163'513.30        | 12'590.52   | 176'103.82        |
| Richtpreise TBGN für die Beleuchtung  | 16'180.00         | 1'245.86    | 17'425.86         |
| Honorar Planung, Projekt- und Bauleitung<br>(Pauschalvertrag vom 30.01.2023)                | 10'000.00         | 770.00      | 10'770.00         |
| sonstige Nebenkosten (Plankosten ect.)  | 462.95            | 37.05       | 500.00            |
| Antrag Zusatzhonorar Planung, Projekt- und Bauleitung<br>(Abklärungen SBB östl. KT-Strasse) | 3'000.00          | 231.00      | 3'231.00          |
| Einmessung verlegte Leitungen inkl. Nachführung LIDS  | 1'388.90          | 111.10      | 1'500.00          |
| Sicherheitsmassnahmen SBB (SiBe, SiWä, Konzept etc.)  | 7'407.40          | 592.60      | 8'000.00          |
| Geometer  | 3'240.75          | 259.25      | 3'500.00          |
| Reserve und Rundung (ca. 10%)   | 17'564.15         | 1'405.15    | 18'969.32         |
|   | 222'757.45        | 17'242.53   | <b>240'000.00</b> |
| Landerwerb  |                   |             | <b>60'000.00</b>  |