

Korki Areal - Teil Trottoir Süd bis Ende Parz. 2231

## Kostenschätzung

**tbf-marti ag**

Ingenieurbüro für Planung, Hoch- und Tiefbau

rz / 09.06.2023

### Kostenschätzung +/- 10 %

Neben den Kosten für den Baumeister und die Honorare für den Bauingenieur umfasst diese Kostenschätzung auch alle Nebenkosten und eine allfällige Reserve von etwa 10% der Baumeisterkosten für Unvorhergesehenes, welches für dieses Tiefbauprojekt auf jeden Fall reserviert werden sollte. Die Genauigkeit der Kostenschätzung beträgt +/-10%.

<b>Kostenart</b>	<b>Exkl. MWST</b>	<b>MWST</b>	<b>Inkl. MWST</b>
Baumeisterarbeiten	163'513.30	12'590.52	176'103.82
Richtpreise TBGN für die Beleuchtung	16'180.00	1'245.86	17'425.86
Honorar Planung, Projekt- und Bauleitung (Pauschalvertrag vom 30.01.2023)	10'000.00	770.00	10'770.00
sonstige Nebenkosten (Plankosten ect.)	462.95	37.05	500.00
Antrag Zusatzhonorar Planung, Projekt- und Bauleitung (Abklärungen SBB östl. KT-Strasse)	3'000.00	231.00	3'231.00
Einmessung verlegte Leitungen inkl. Nachführung LIDS	1'388.90	111.10	1'500.00
Sicherheitsmassnahmen SBB (SiBe, SiWä, Konzept etc.)	7'407.40	592.60	8'000.00
Geometer	3'240.75	259.25	3'500.00
Reserve und Rundung (ca. 10%)	17'564.15	1'405.15	18'969.32
	222'757.45	17'242.53	<b>240'000.00</b>
Landerwerb			<b>60'000.00</b>